



GT Obligations Légales de Débroussaillage

05 septembre 2025



INTRODUCTION



Ordre du jour



9h00 – Introduction



9h15 – Rappel des discussions du 1^{er} GT et avancées sur les chaînes de traitement – Théo Izard, Communes forestières



10h – Avancées sur le modèle de données – Luc Mabire, CRIGE PACA



10h30 – Plateforme collaborative expérimentale OLD – Jean-Yves Garinet, Magellium



11h00 – Outil OLD 50 m – Frédéric Sarret, DDT 26



11h30 - Utilisation et retour d'expérience de l'outil OLD 50 m - Alexandre SKOCZYLAS (CCDSP)



11h45 – Projets portés au niveau ministériel – Isabelle Bertrand, BGED/DGPE



12h00 – Conclusion et cloture

Observatoire régional de la forêt et du bois

CRIGE – Provence-Alpes-Côte d’Azur

5 septembre 2025

Groupe de Travail – OLD

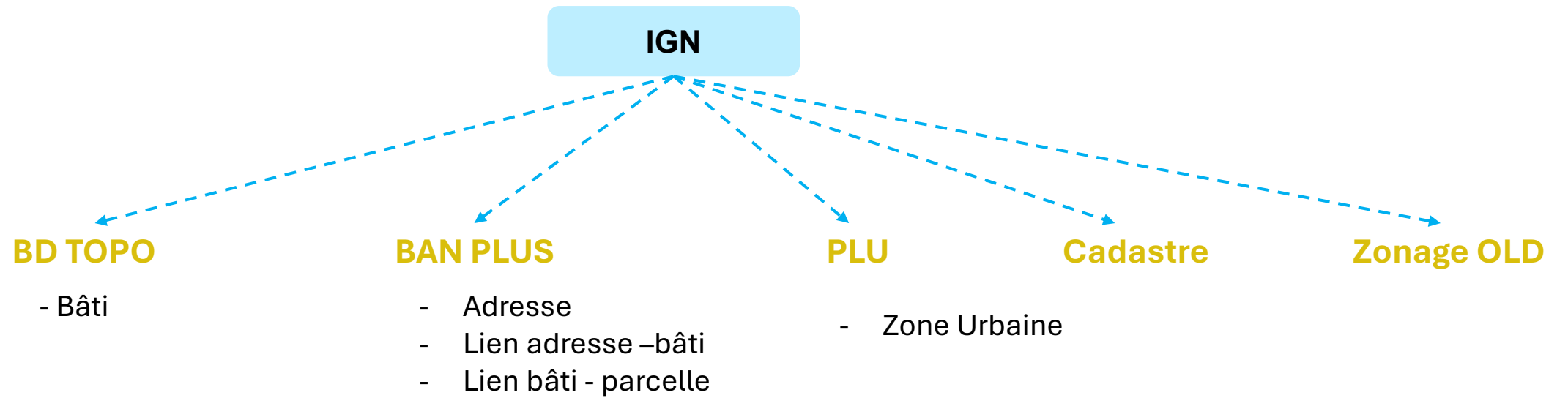
Objectifs

4 objectifs principaux

- 1^{er} objectif** - Identifier les enjeux et les besoins des communes
- 2^{ème} objectif** - Connaître l'étendue des surfaces à débroussailler
- 3^{ème} objectif** - Accompagner les élus dans la mise en place des OLD
- 4^{ème} objectif** - Communiquer sur les enjeux et les actions à réaliser

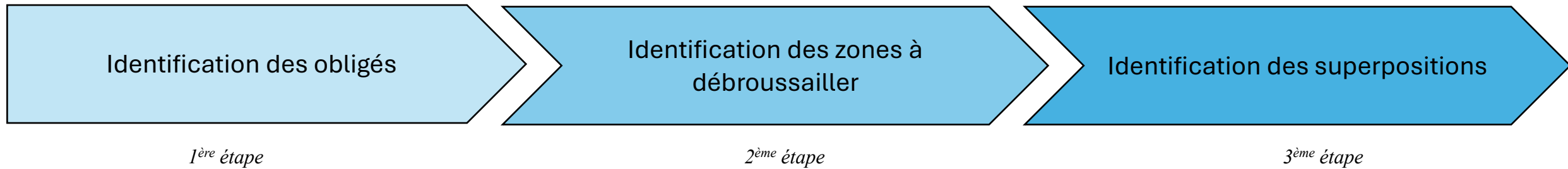


Données



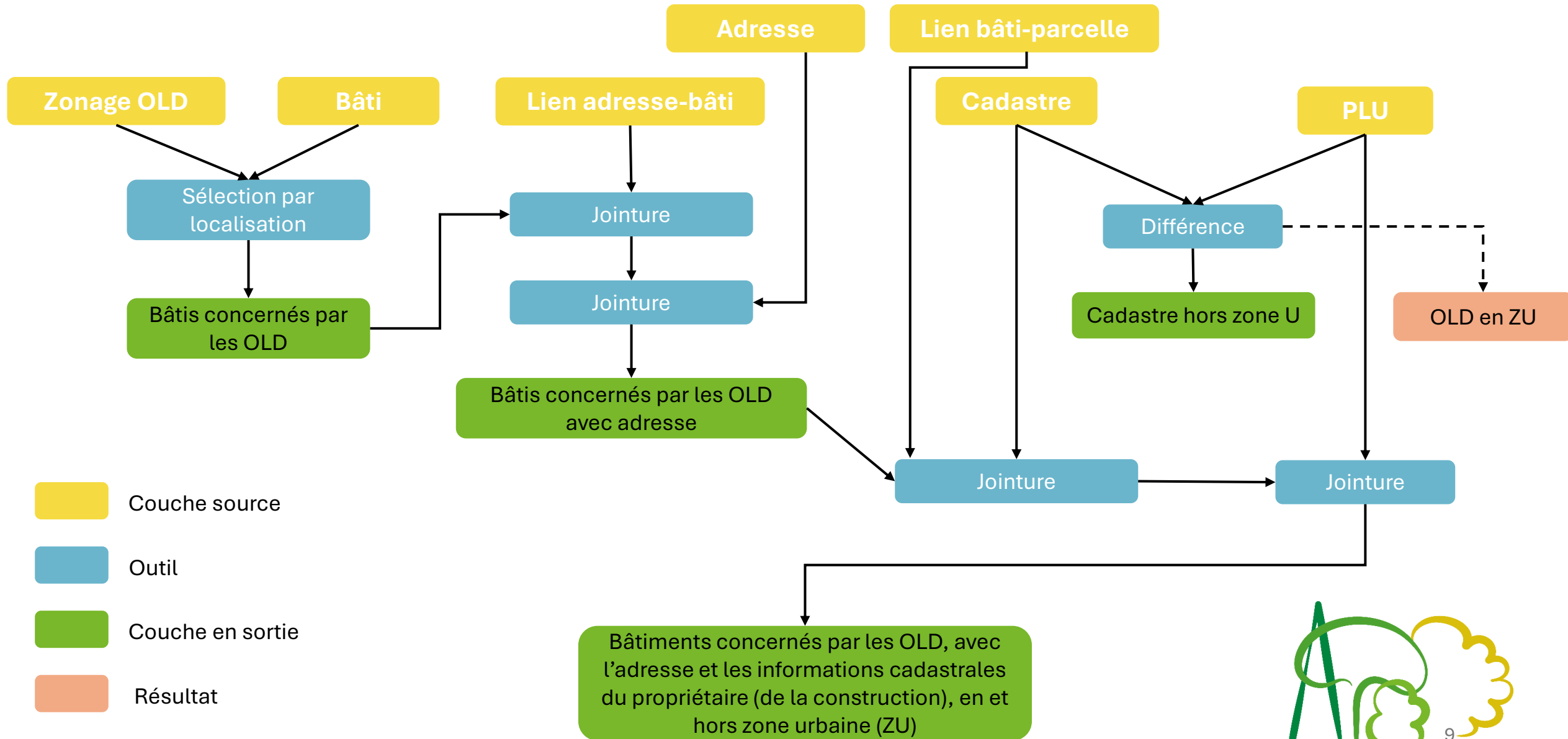
Méthode

Une méthode divisée en 3 grandes étapes...



Méthode

Identification des obligés



1^{er} Résultat

Cartographie des OLD en zone urbaine

Commune des Pennes-Mirabeau (13)



Limites cadastrales

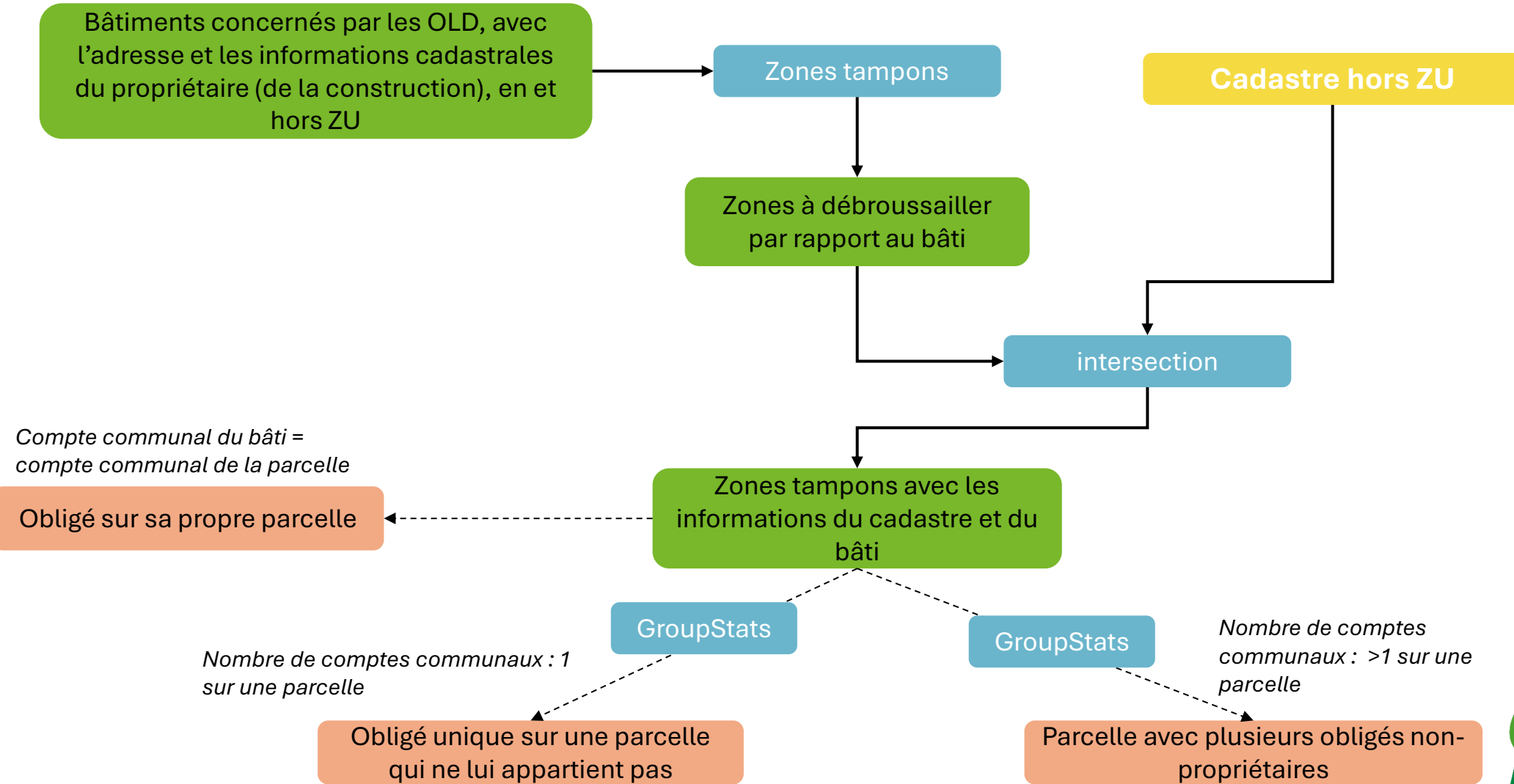
Batiments

Obligé en zone urbaine



Méthode

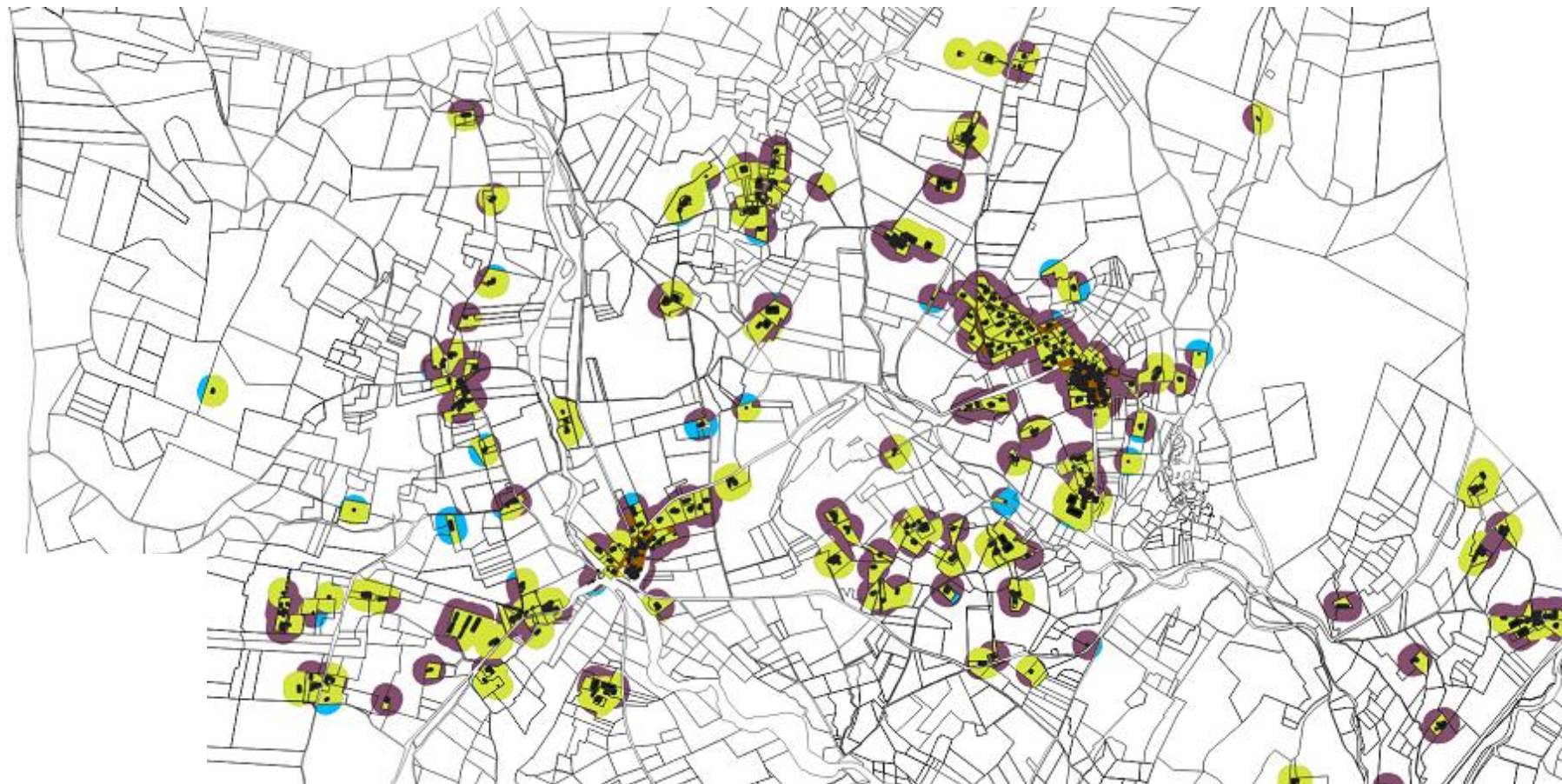
Identification des zones à débroussailler



2^{ème} Résultat

Un résultat présenté sur quatre niveaux cartographiques

Commune d'Ongles (04)



Limites cadastrales

Batiments

Obligé seul

Obligé sur sa propriété

Obligé en zone urbaine

Obligé seul à débroussailler sur une parcelle qui ne lui appartient pas

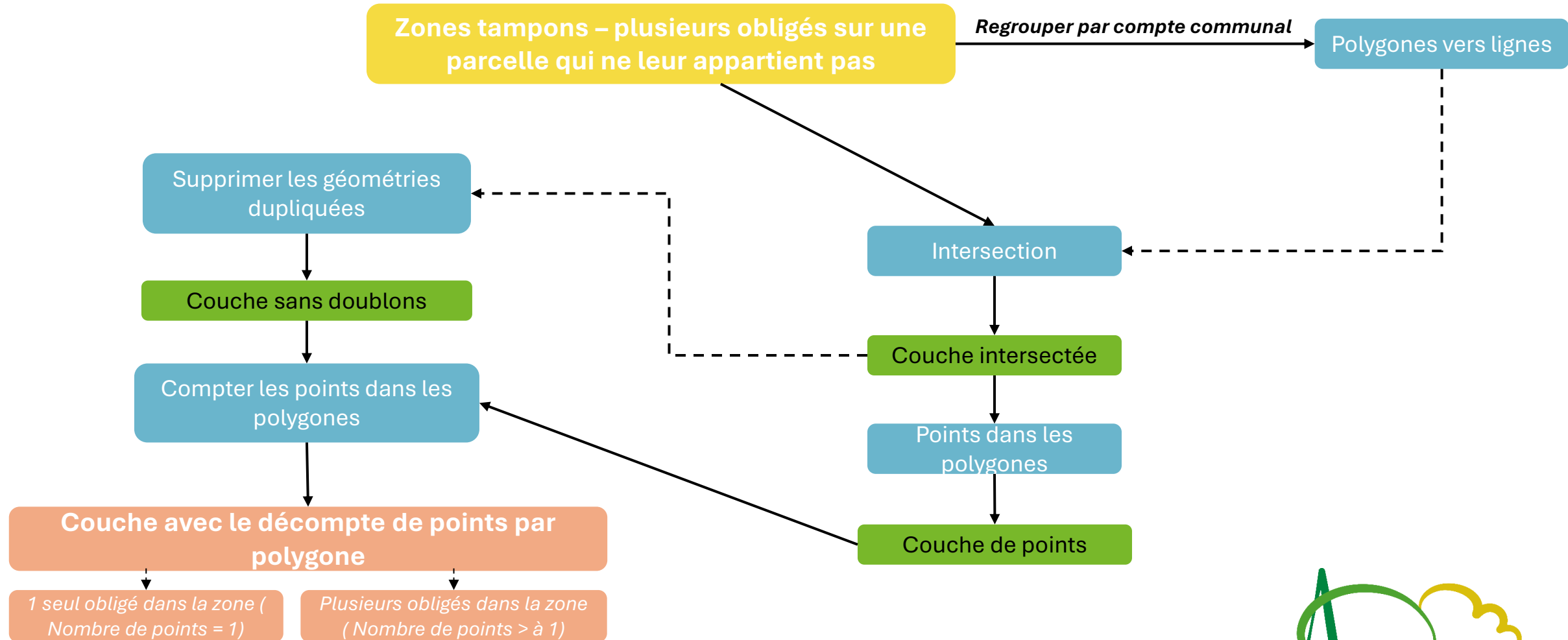
Plusieurs obligés

Plusieurs obligés à débroussailler sur une même parcelle qui ne leur appartient pas



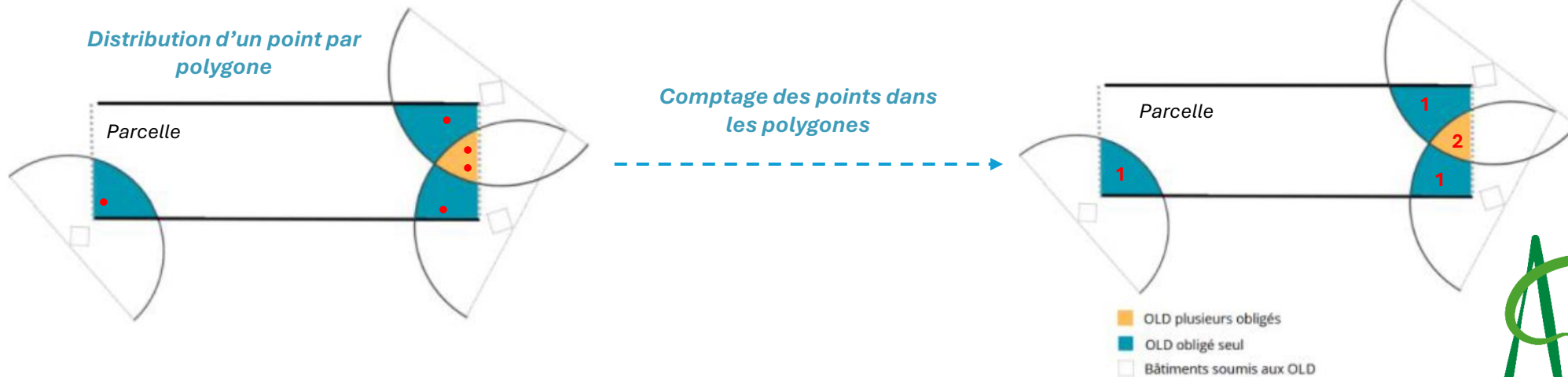
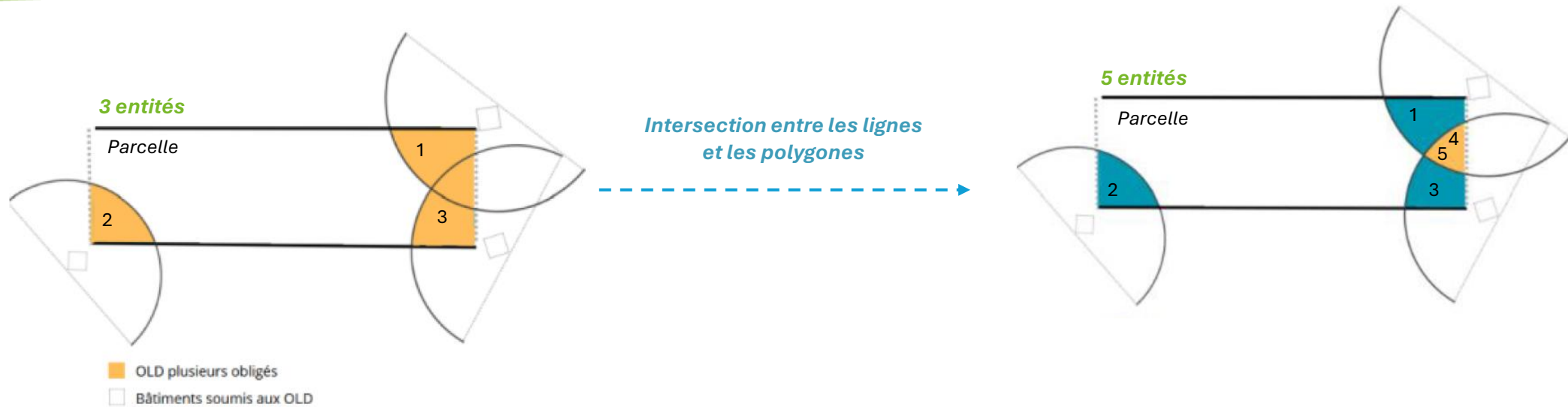
Méthode

Identification des superpositions



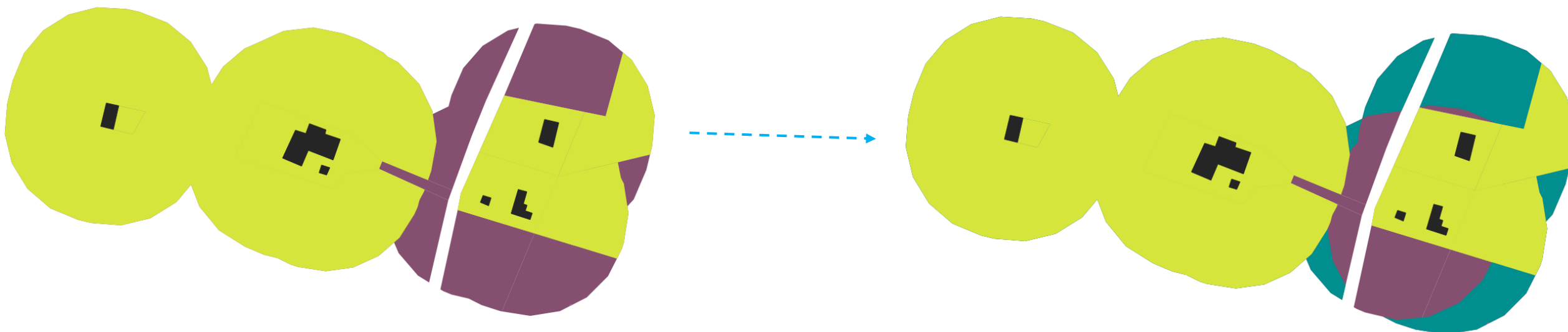
3^{ème} résultat

Nouvelle cartographie permettant d'identifier plus précisément les cas de superposition



3^{ème} résultat

Une nouvelle cartographie permettant d'identifier plus précisément les cas de superposition



Limites cadastrales

Batiments

Obligé seul

Obligé sur sa propriété

Obligé en zone urbaine

Un seul propriétaire à débroussailler sur une zone qui ne lui appartient pas

Plusieurs obligés

Plusieurs propriétaires sont tenus de débroussailler une même zone



Limites

- Ne pas prendre en compte les linéaires
- Ne pas prendre en compte le bâti indifférencié
- Ne pas prendre en compte les cas de superposition

Perspectives

- Automatisation de l'identification des superpositions
- Création d'un script SQL pour alléger les traitements





**OBSERVATOIRE
RÉGIONAL DE LA FORÊT
ET DU BOIS**



MERCI DE VOTRE ATTENTION

Pavillon du Roy René - CD7 Valabre
13120 GARDANNE
Tél. : 04 42 65 43 93
theo.izard@communesforestieres.org

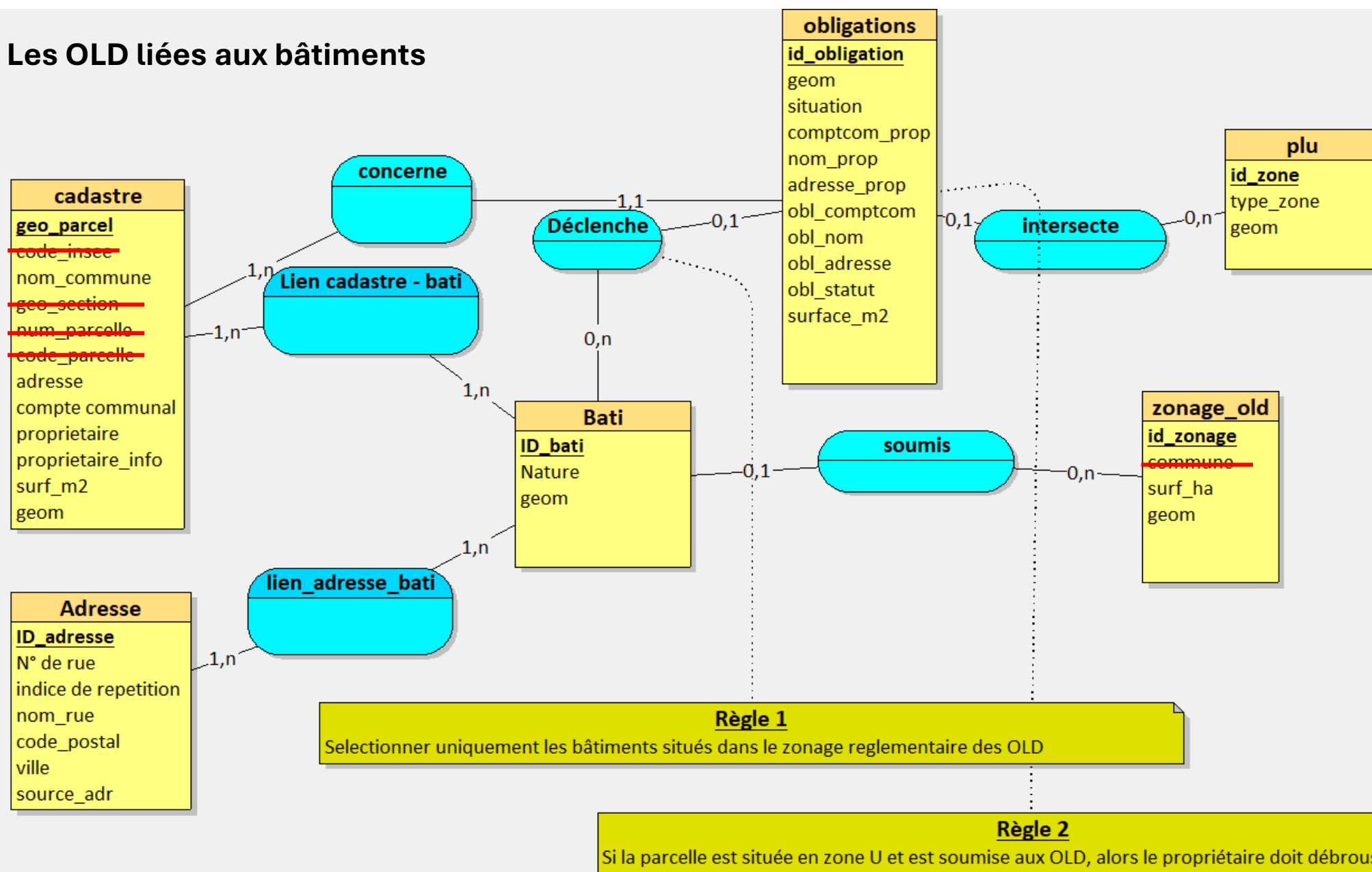


Changements sur le MCD

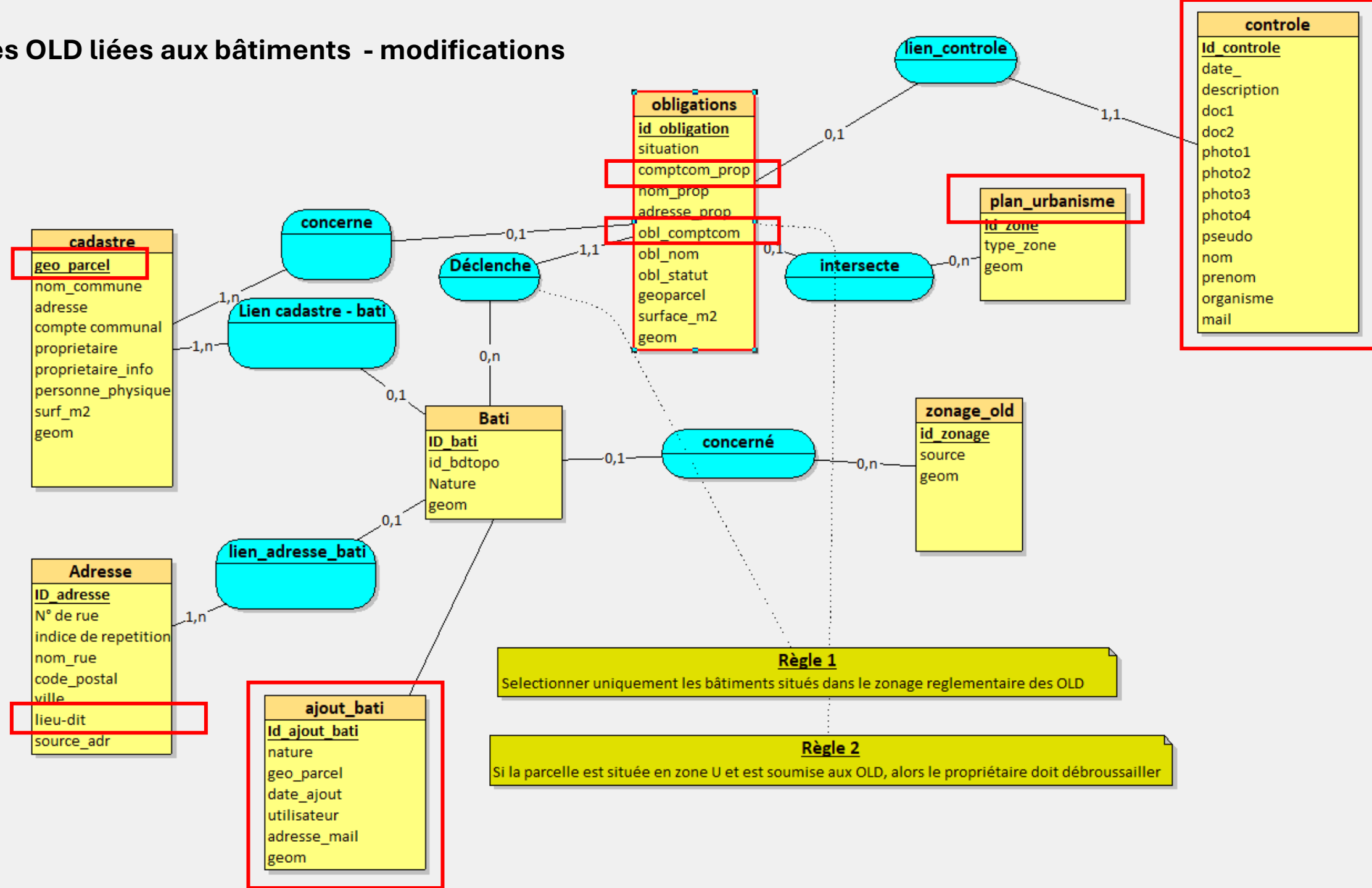


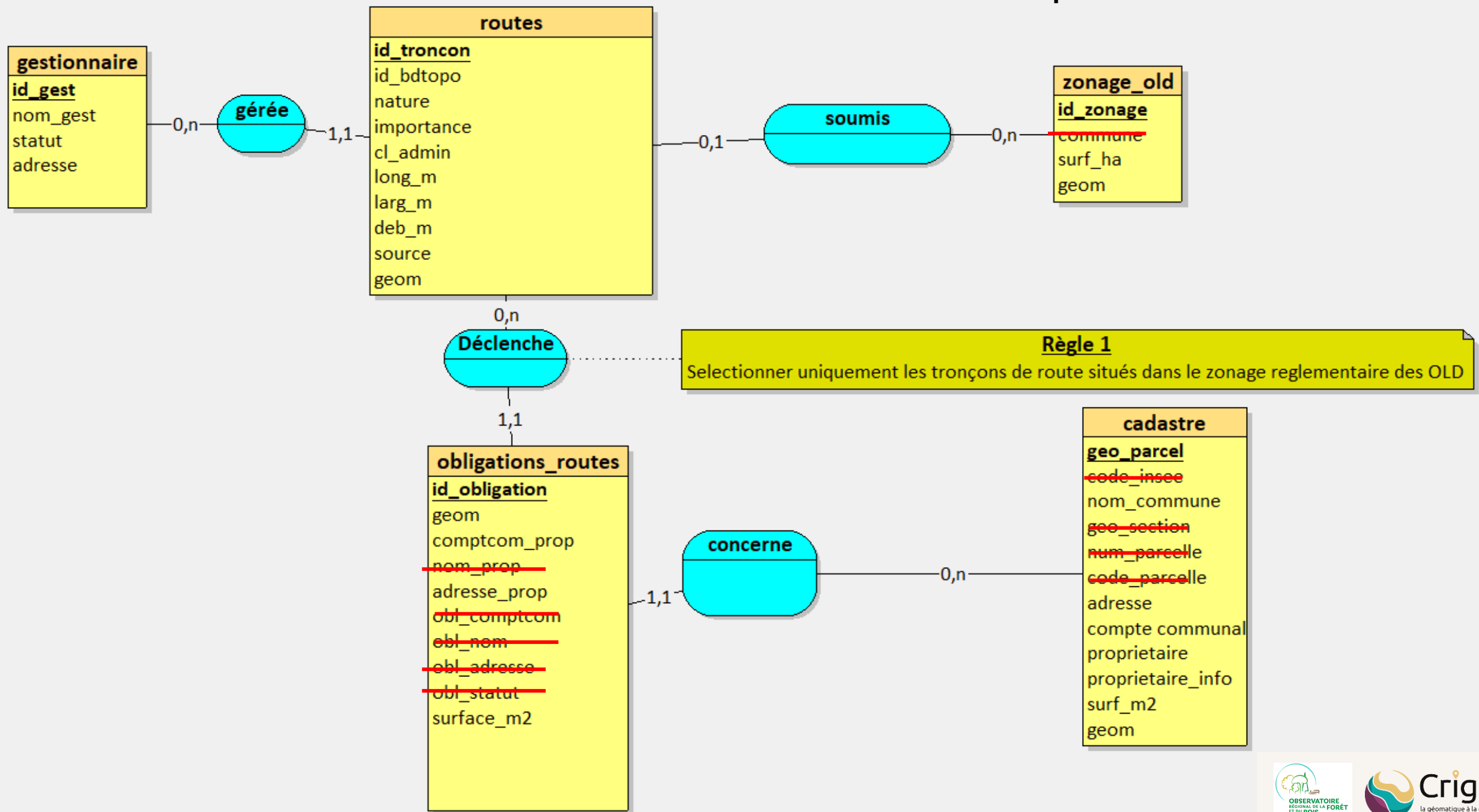
05 septembre 2025 – Lancement GT OLD

Les OLD liées aux bâtiments



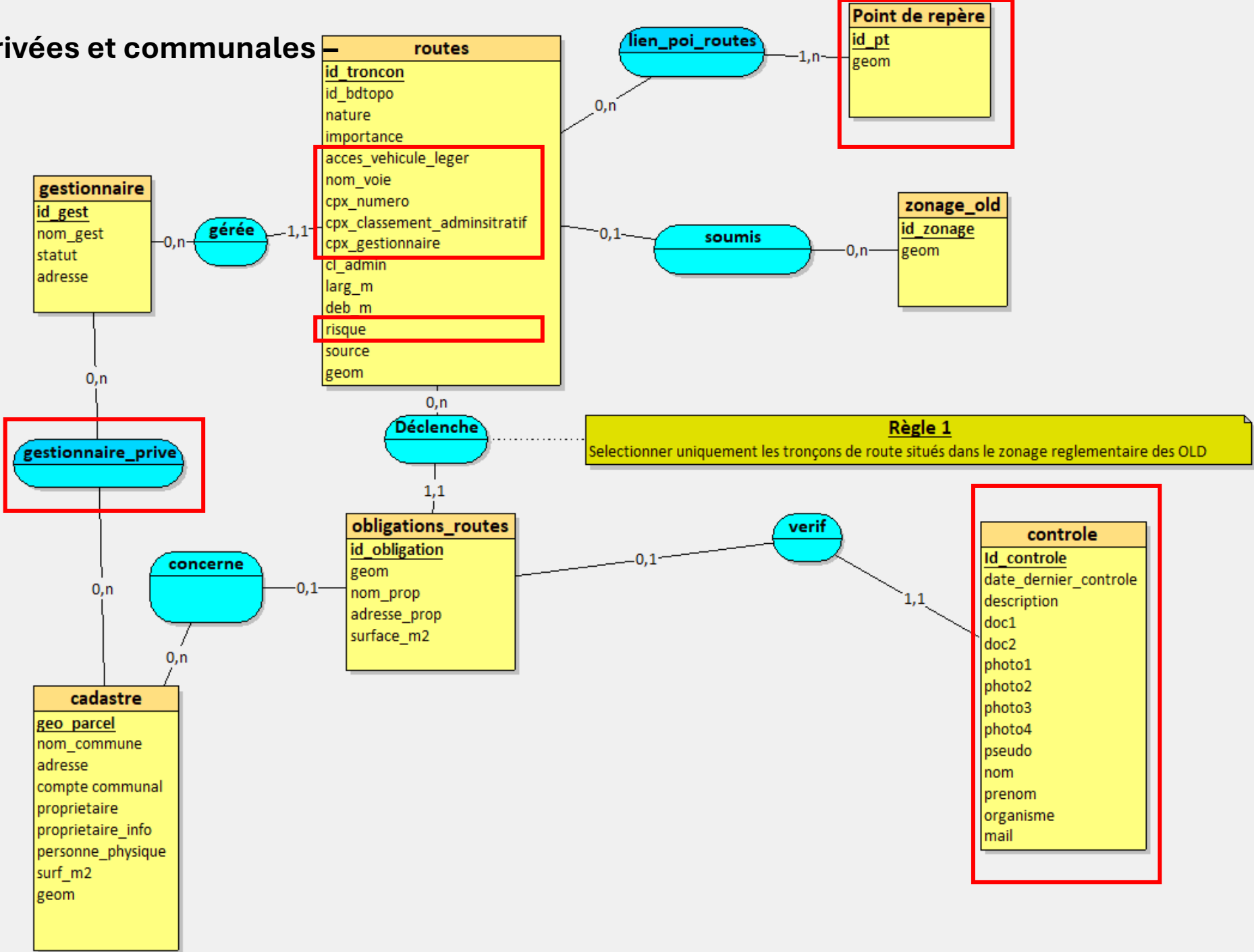
Les OLD liées aux bâtiments - modifications



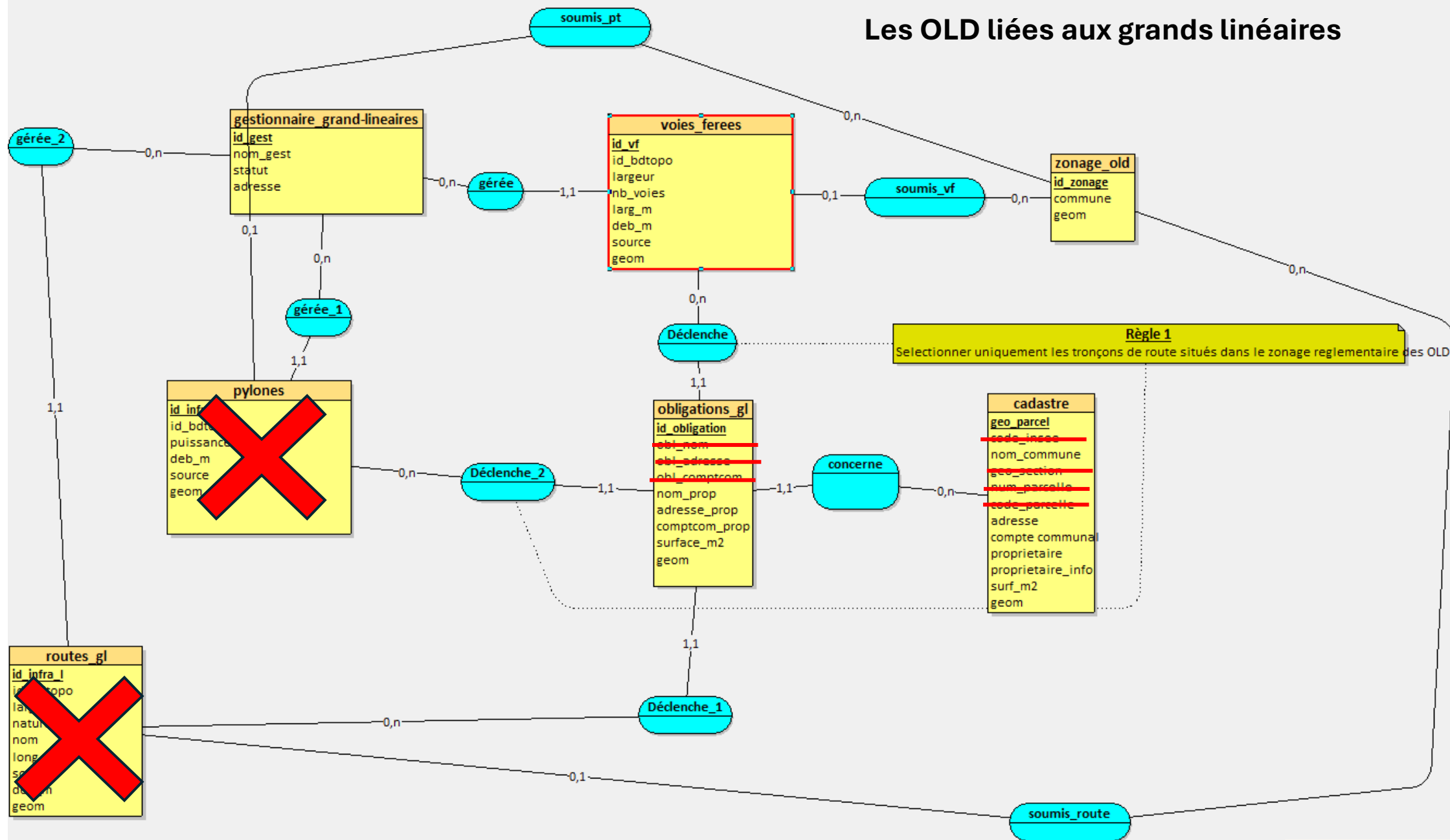


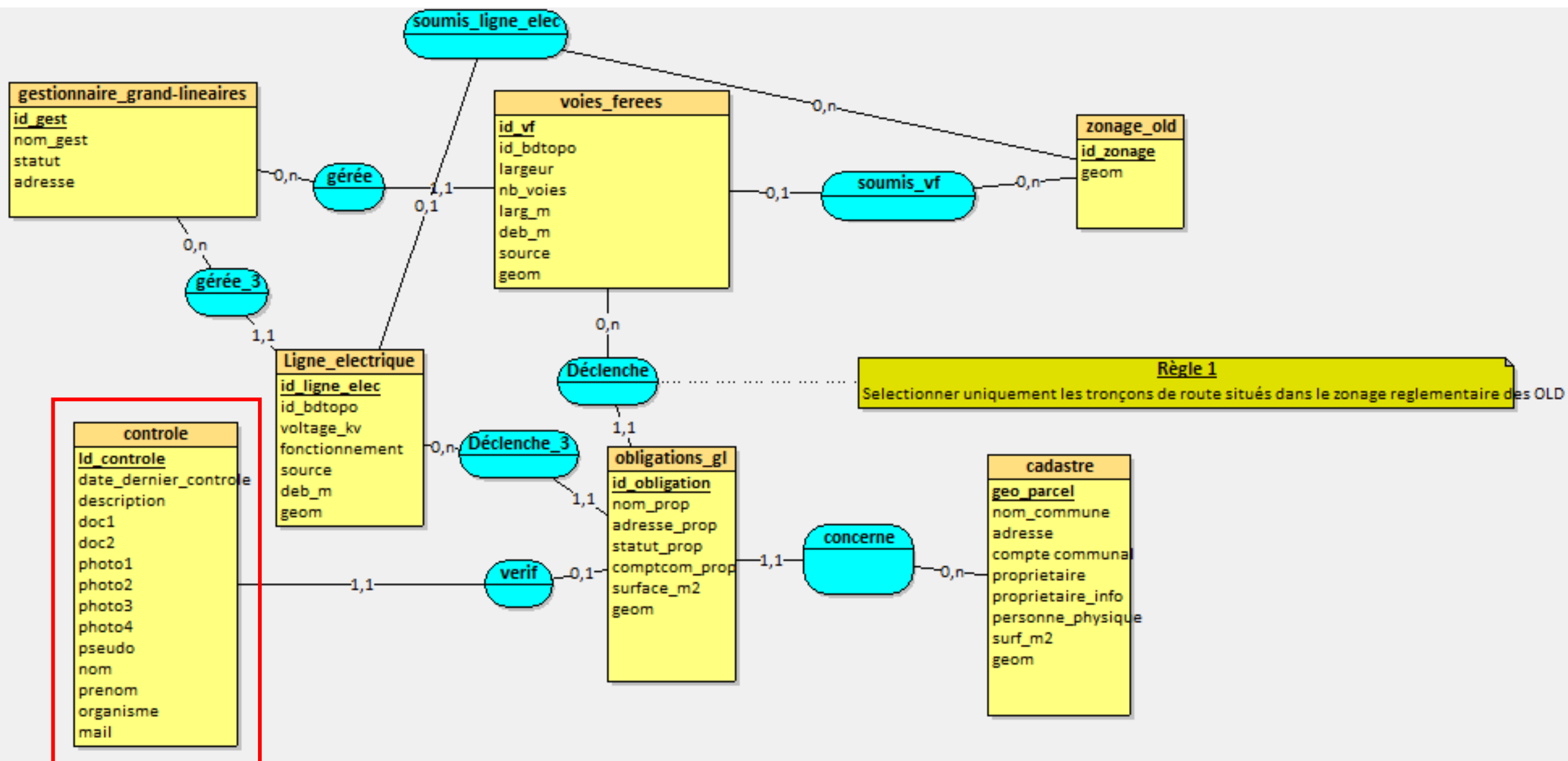
Les OLD liées aux voiries privées et communales

Modifications



Les OLD liées aux grands linéaires



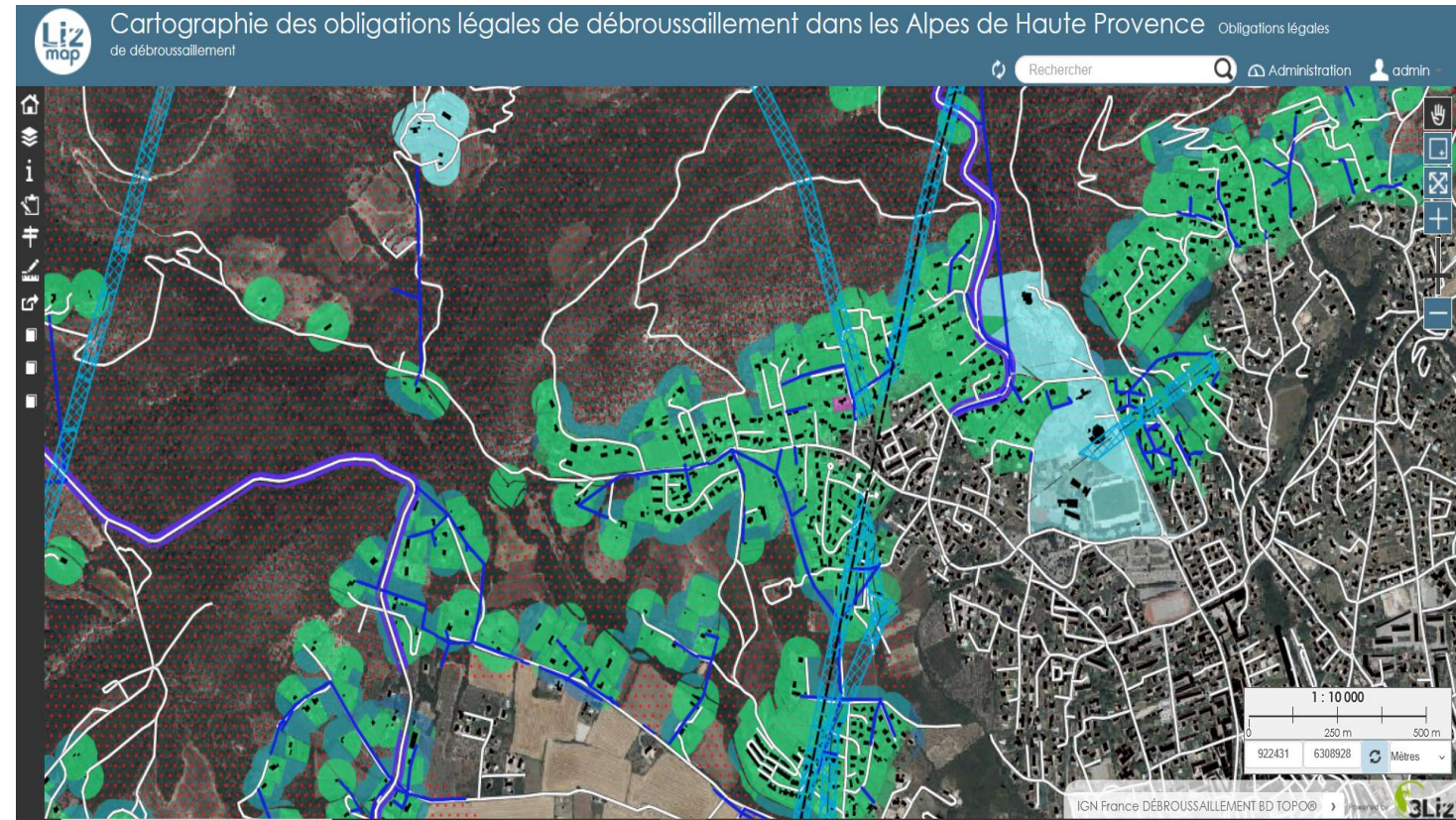


Outils



[https://github.com/CRIGE-PACA-](https://github.com/CRIGE-PACA-lab/OLD_PACA_CRIGE_CommunesForestieres)

[lab/OLD_PACA_CRIGE_CommunesForestieres](https://github.com/CRIGE-PACA-lab/OLD_PACA_CRIGE_CommunesForestieres)





OLD - Retour d'expérience

La Teste de Buch 2023

GT-OLD – CRIGE-PACA – 5 septembre 2025

 www.magellium.com

 [@Magellium](https://www.linkedin.com/company/magellium)

- **Décembre 2021** – Emission d'un Appel d'Offre par l'ONF Aquitaine « Plateforme web – OLD pilote » - Application citoyenne pour la déclaration des OLD . Financement INTERREG – Montant 70k€
- **Mars 2022** – Démarrage du projet de réalisation de l'application par Magellium
- **Juin 2022** – Adhésion de principe de la commune de la Teste de Buch pour être le territoire pilote de l'expérimentation
- **12 juillet 2022 – Incendie de la forêt de la Teste**
- **Décembre 2022** – Livraison du logiciel à l'ONF
- **Printemps 2023** – Discussion avec la commune de la Teste pour déployer l'application pour la saison 2023-2024
- **Juin 2023 – Arrêt de la démarche de déploiement par décision de la Commune de la Teste**

Une application Web cartographique partagée par plusieurs acteurs



Administré

Connaitre ses
OLD, ses voisins.
Déclarer ses
actions et suivre
son état
réglementaire



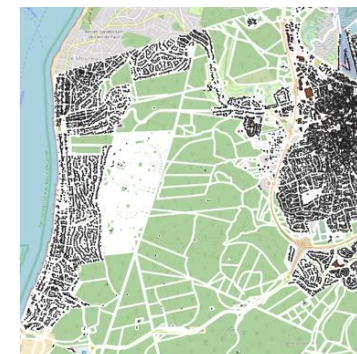
Propriétaire forestier

Connaitre sa
proximité et
autoriser les
actions de
débroussaillemen
t



Gestionnaire de réseaux

Connaitre sa
proximité et
informer les
administrés
concernés



Collectivité

Animer la
question de la
protection des
forêts et gérer le
processus
d'information,
déclaration,
contrôle



Etat

Consolider les
actions des
collectivités et
établir des
indicateurs

La **couche des OLD** est un livrable de l'ONF, produit par le service SIG de l'ONF-Aquitaine



ID_CAD	0001_1_HB
SURF_PC...	270364
POSITION	BATIS EN PREMIERE LIGNE
BATI	BATI
PLU	HORS ZONE URBAINE
RECEVEUR	0001_1_HB
EMETTEUR	0248_1_FA
TYPE	URBAIN
SS_TYPE	Indifférenciée
DIST_VE...	0
VEGET_P...	Forêt fermée à mélange de feuillus prépondérants et conifères
SENSIB_...	Fort
VULNER...	5
PRIORITE	1
CLASS_B...	P1
LARG_OLD	50 m
SOURCE	OLD ISSUES DE BATIS
NOM_C...	LA TESTE-DE-BUCH



Obligations Légales de Débroussaillage

Nom utilisateur *

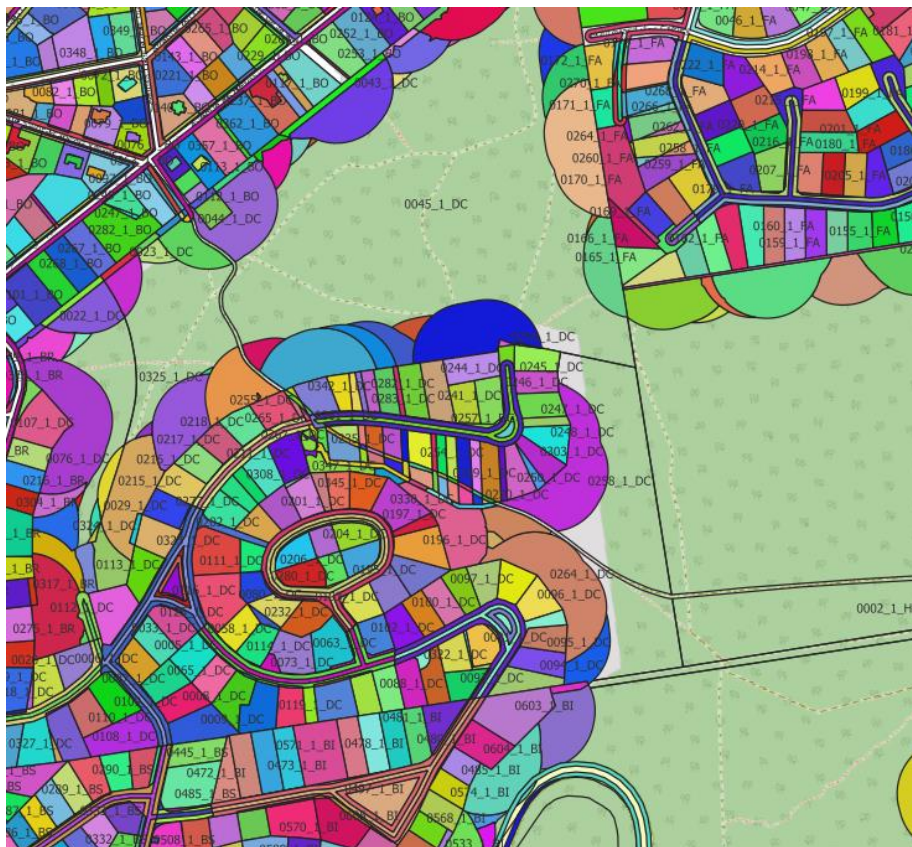
Mot de passe *



SE CONNECTER

[DEMANDER UN NOUVEAU MOT DE PASSE](#)

Le nouveau règlement forestier de juillet 2023 modifie les règles de définition des OLD



Avant loi juillet 2023



Après loi juillet 2023

La constitution et l'entretien annuel d'un référentiel OLD n'est pas impossible !

- La production automatique à 90% sur les **objets bâtiments** est possible par croisement d'informations – Cadastre – Propriété – Forêt – Bâtiment – PLU , mais elle sera incomplète à cause de spécificités locales (règlement, installations particulières)
- La production automatique sur les **linéaires** est aussi possible mais avec une faible précision sans l'information de largeur des voies.
- La gouvernance et l'entretien de ce référentiel OLD doit être au bon niveau entre le communal et le régional
- La production et l'entretien du dispositif **a un coût** qui peut être porté à une échelle départementale ou régionale
- La gouvernance et l'entretien de ce référentiel OLD doit être au bon niveau entre le communal et le régional , doté d'un appareil d'animation et de sensibilisation.

La mise en place d'un portail citoyen complet est un peu trop ambitieux

- Complexité d'une interface cartographique abordable par une majorité d'utilisateurs
- Complexité de mise en œuvre des interactions émetteur/receveur
- Complexité de la segmentation polygonale pour un propriétaire

Une approche citoyen peut toutefois être mise en œuvre avec :

- Le porté à connaissance individualisé dans une cartographie dynamique simple
- La possibilité d'imprimer un document individualisé
- Le renseignement de la déclaration de manière globale et simple – Fait ou non

L'outillage communal peut être mis en œuvre sous de multiples formes

- Production d'un document complet à l'échelle communale intégrant cartographies et tableaux
- Intégration du référentiel OLD dans l'outillage SIG des collectivités dotées d'outils et mise en place d'applications spécifiques à l'échelle de la collectivité à destination des citoyens.
- Usage du référentiel OLD par les collectivités pour gérer leur propres OLD
- Usage du référentiel OLD pour gérer et consigner les opérations de contrôle

Merci.



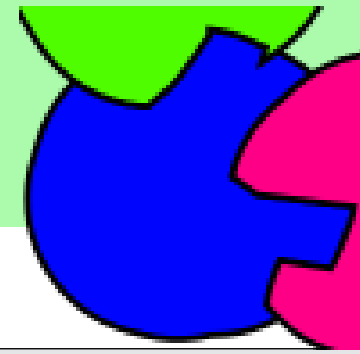
www.magellium.com
jean-yves.garinet@magellium.fr



@Magellium



1, rue Ariane 31520
Ramonville-St-Agne



OBLIGATIONS LEGALES DE DEBROUSSAILLEMENT

OUTIL SIG : OLD 50M

Direction Départementale des Territoires de la Drôme

Frédéric Sarret
Marie-Jeanne Martinat

➤ L'obligation de débroussaillage s'applique dans les zones à risque situées à moins de 200 mètres des bois, forêts, landes, maquis, garrigues, et en présence d'habitations, de constructions, de voiries, ...

Le site geoportail.gouv.fr permet de consulter la carte de Zonage Informatif des Obligations légales de débroussaillage,

➤ A l'intérieur de ce zonage, il faut débroussailler :

- dans un rayon de 50 mètres autour de toute construction, installation, ...
- l'intégralité des terrains en zone "Urbaine" d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU),
- le long des voiries ouvertes à la circulation publique,
- le long des voies ferrées,
- sous certaines lignes de transport et de distribution d'énergie électrique,

➤ Pour les enjeux non linéaires, la délimitation précise des terrains concernés par les OLD repose sur **5 principales règles** issues du code forestier,

➤ Les modalités d'OLD sont définies par les **arrêtés préfectoraux** spécifiques.

3

Le propriétaire d'un terrain en zone urbaine (zone U dans le PLU) doit le débroussailler en totalité, soit bâti ou non

2

Tout bâtiment, installation ou infrastructure nécessite un débroussaillage sur un rayon de 50 m

4

En cas de superposition d'obligations de débroussailler sur une même parcelle, la mise en œuvre de l'obligation incombe au propriétaire de la parcelle dès lors qu'il y est lui-même soumis

1

Être situé dans la zone globale d'application, dans ou à moins de 200 mètres des massifs forestiers de plus de 0,5 ha à risque (arrêté ministériel)

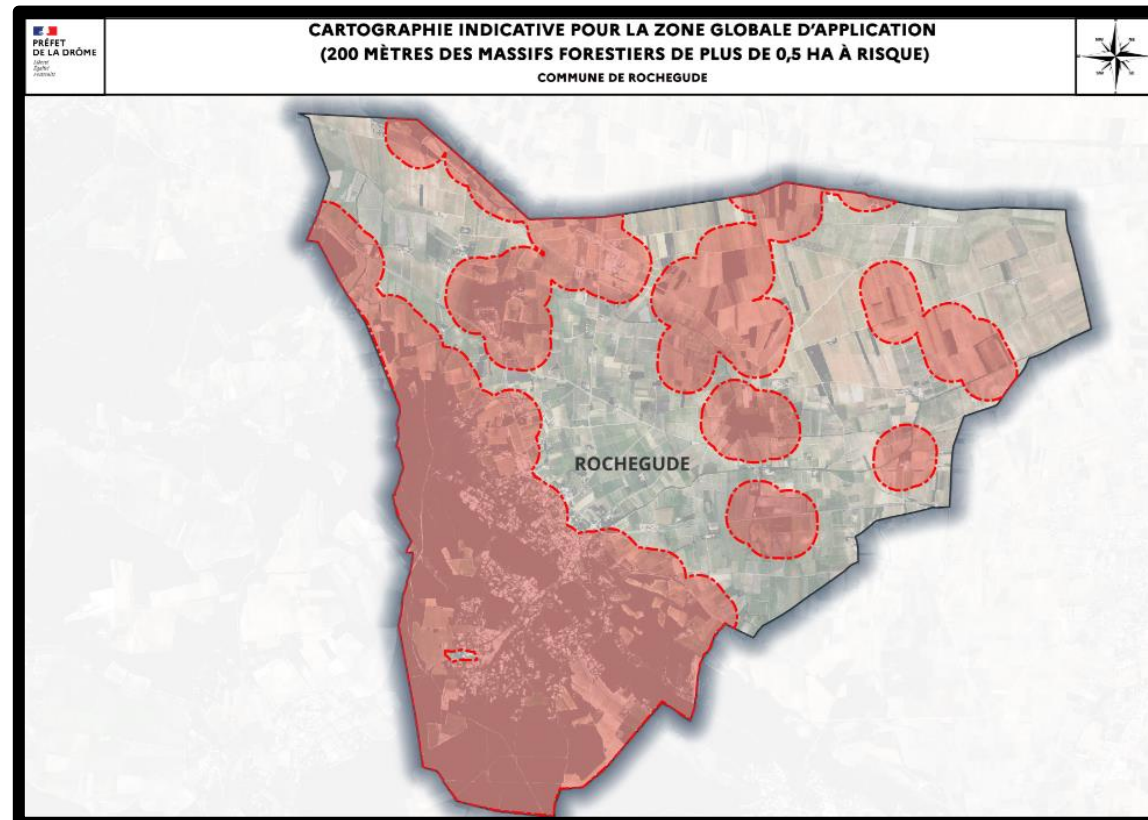
5

En cas de superposition sur la parcelle d'un tiers lui-même non tenu à une telle obligation, chacune des personnes concernées débroussaile les parties les plus proches des limites de parcelles abritant sa construction ou son installation



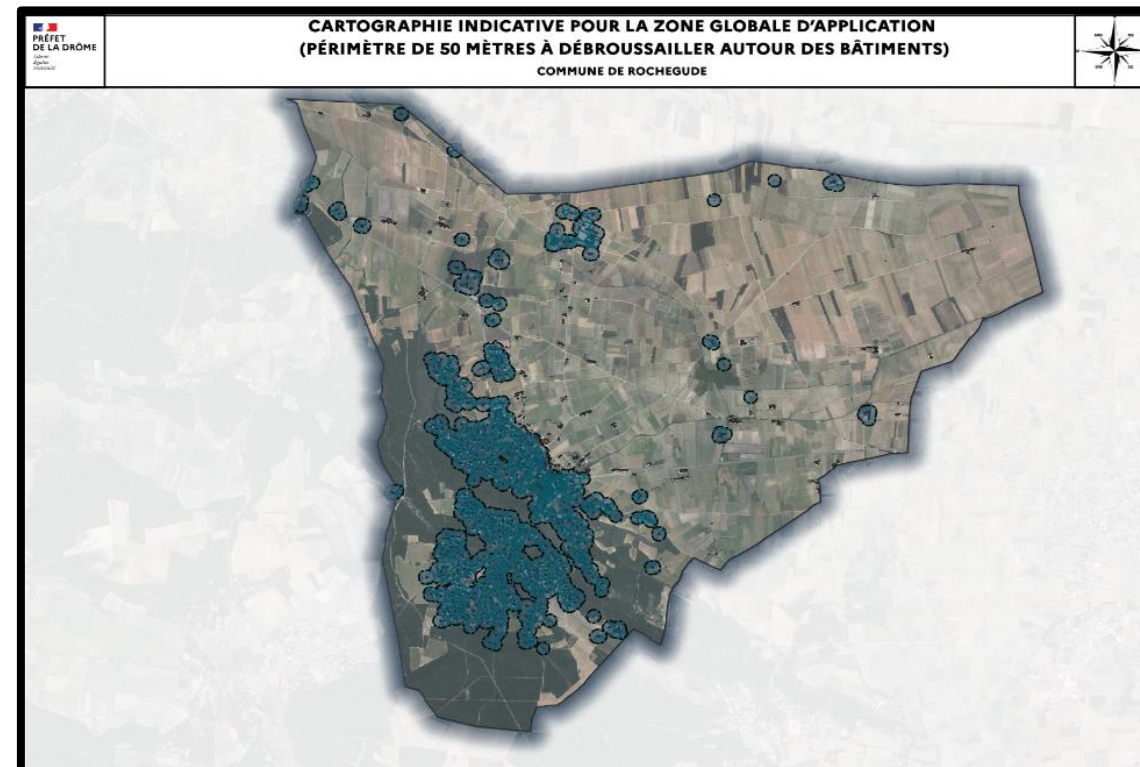
➤ DÉLIMITATION DISPONIBLE :

➤ Cartographie indicative **200 mètres des massifs forestiers de plus de 0,5 ha**
à risque sur le site Géoportail



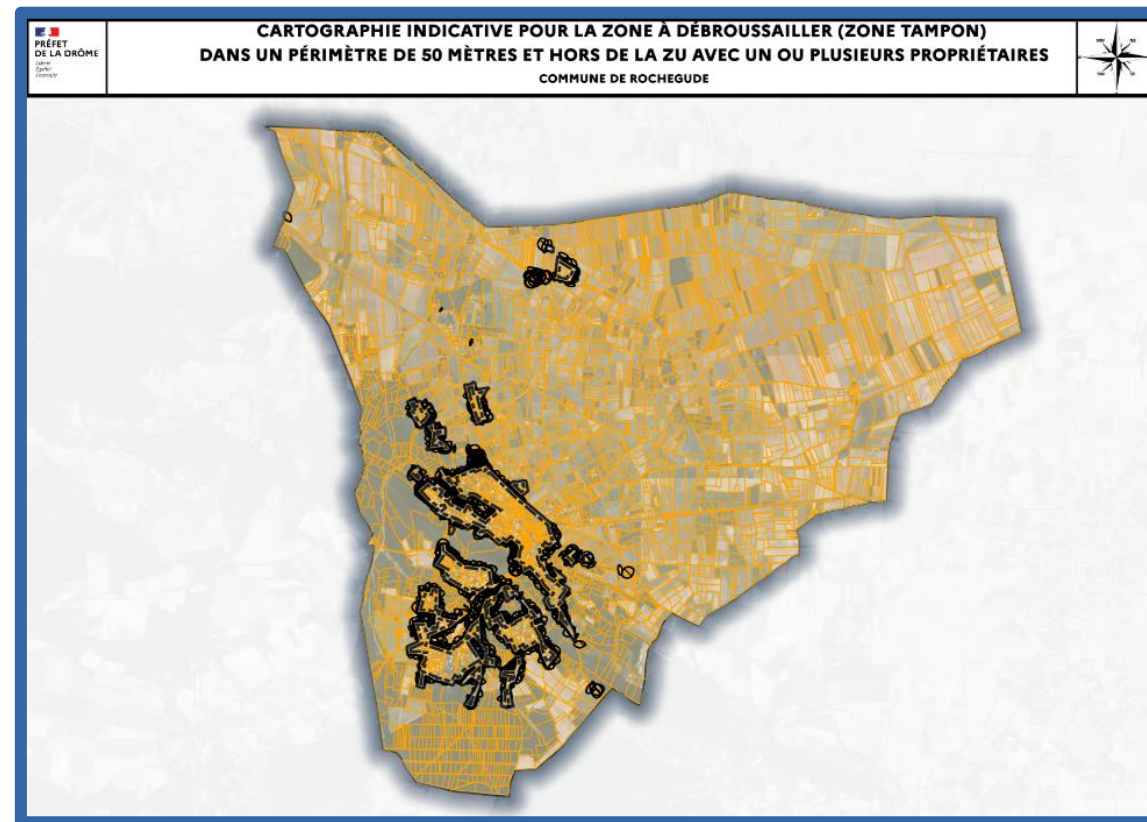
➤ DÉLIMITATION CALCULABLE SIMPLEMENT :

➤ **Tampon de 50 mètres** autour des bâtiments recensés par la BD-TOPO



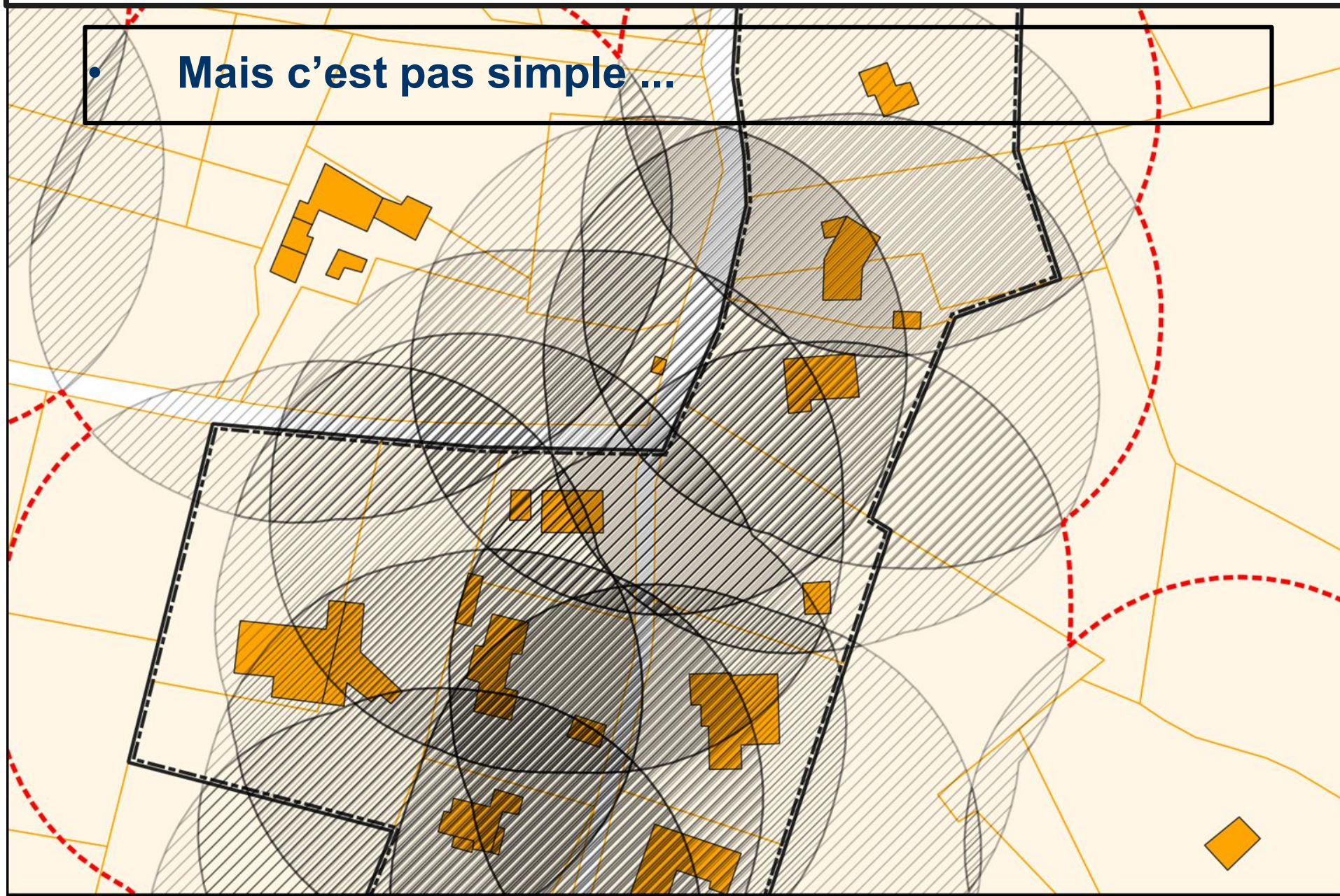
➤ A l'intérieur de la zone à débroussailler, dans un périmètre de 50 m et hors zone urbaine, il existe de **nombreuses superpositions concernant 2 propriétaires ou plus**

□ L'outil OLD50m permet d'arbitrer



Règles n°4 et n°5

- Mais c'est pas simple ...



Comment fonctionne cet outil ?

➤ Langage

➤ SQL

➤ Logiciels libres

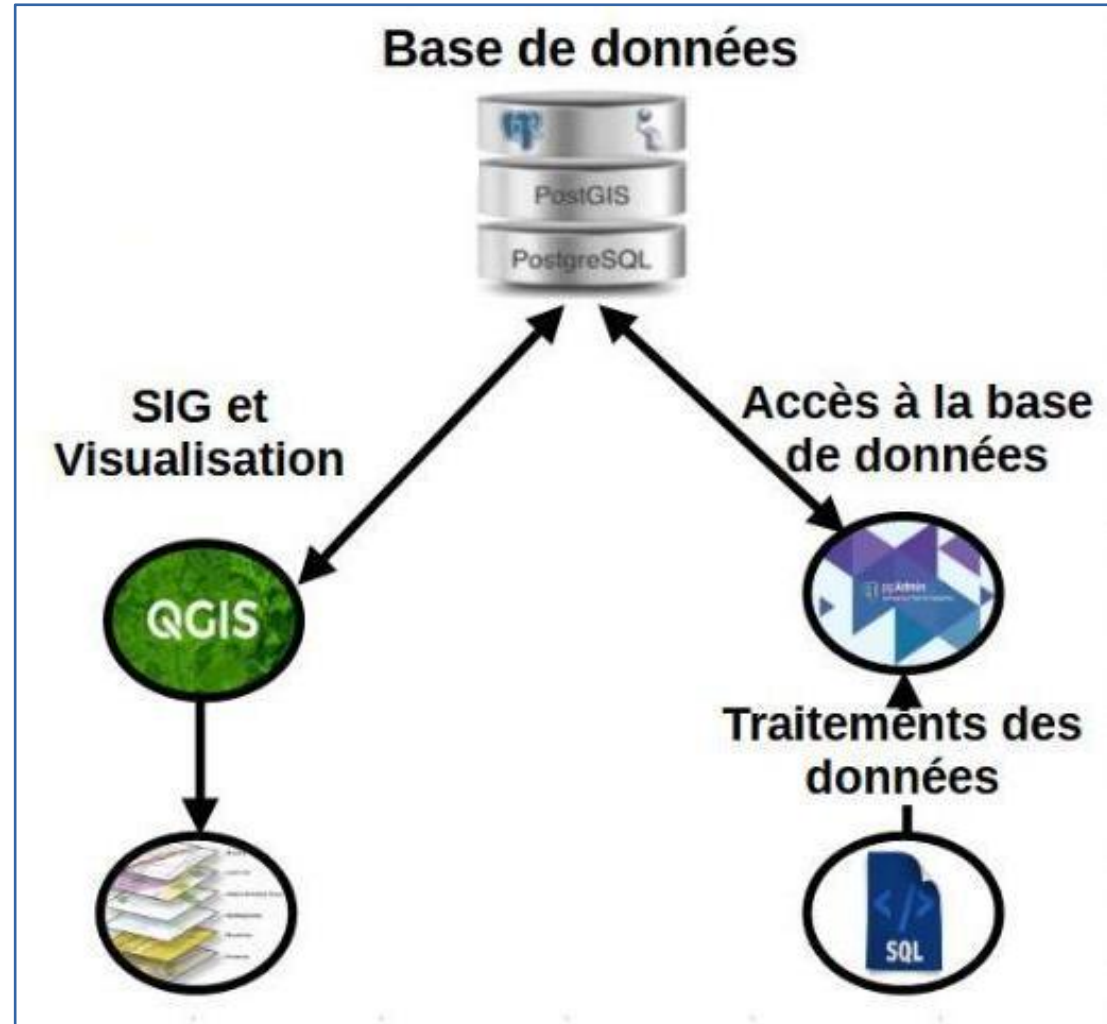
➤ PostgreSQL v16-17

➤ Extension Postgis v3.5

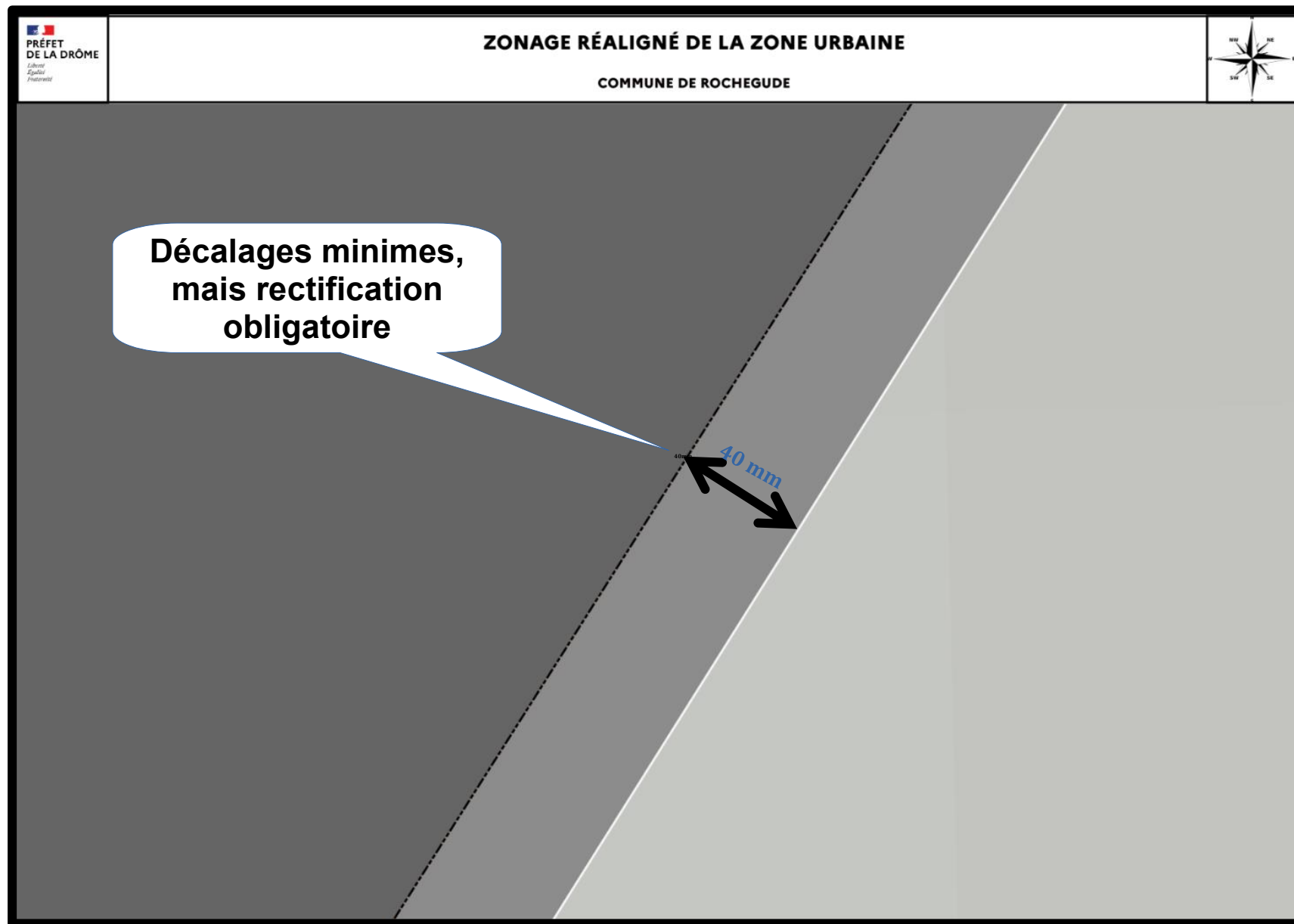
➤ Interface PgAdmin v4

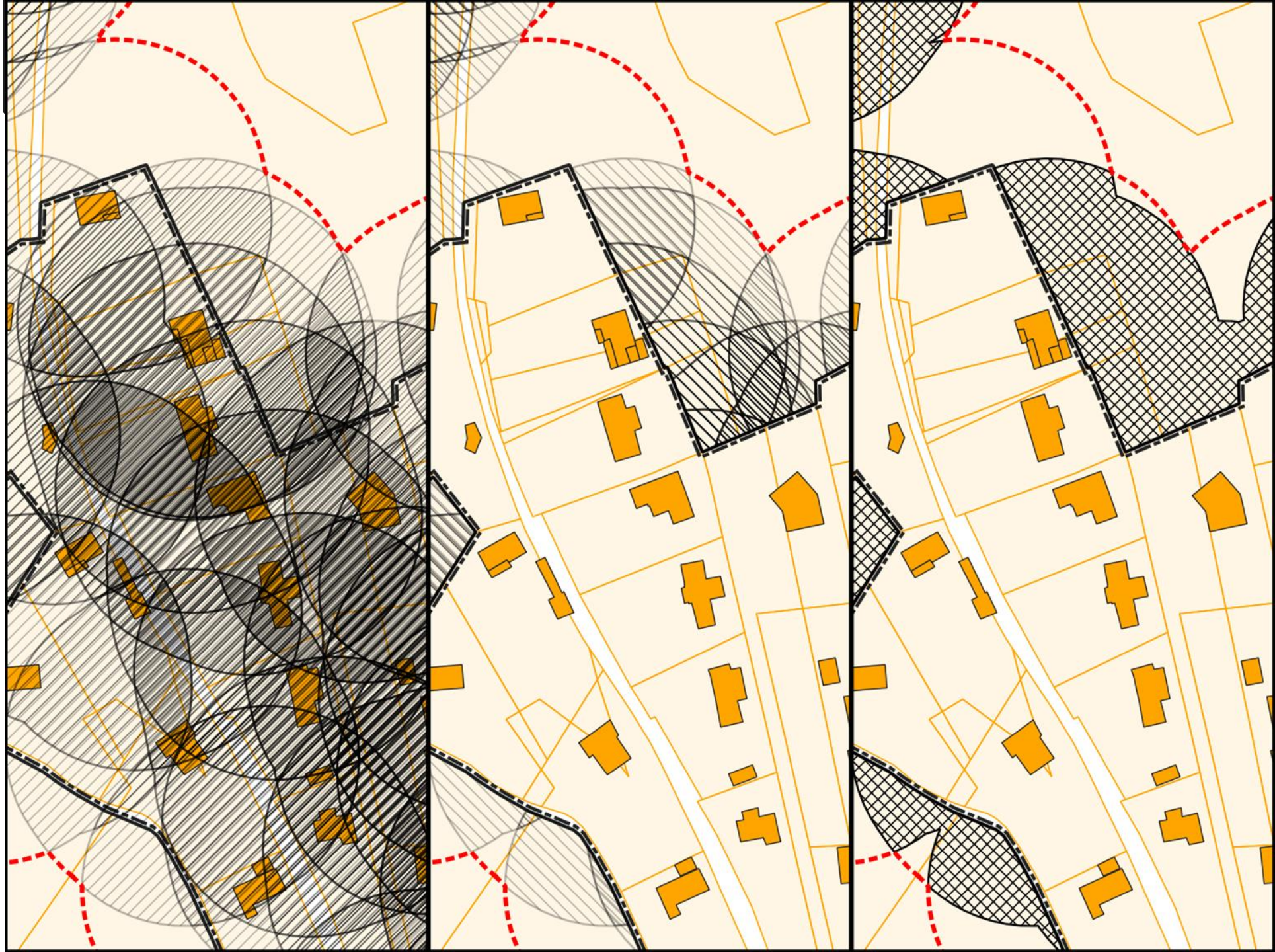
➤ Visualisation

➤ QGIS



Comment fonctionne cet outil ?

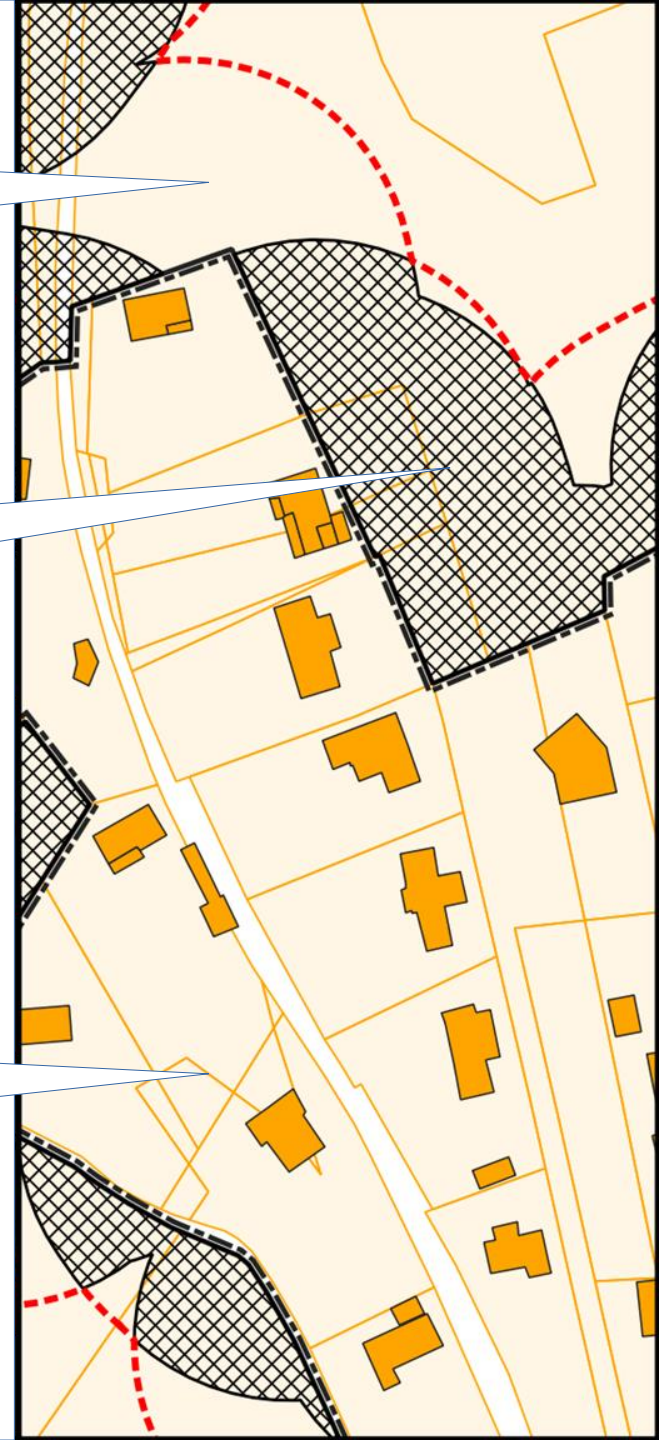




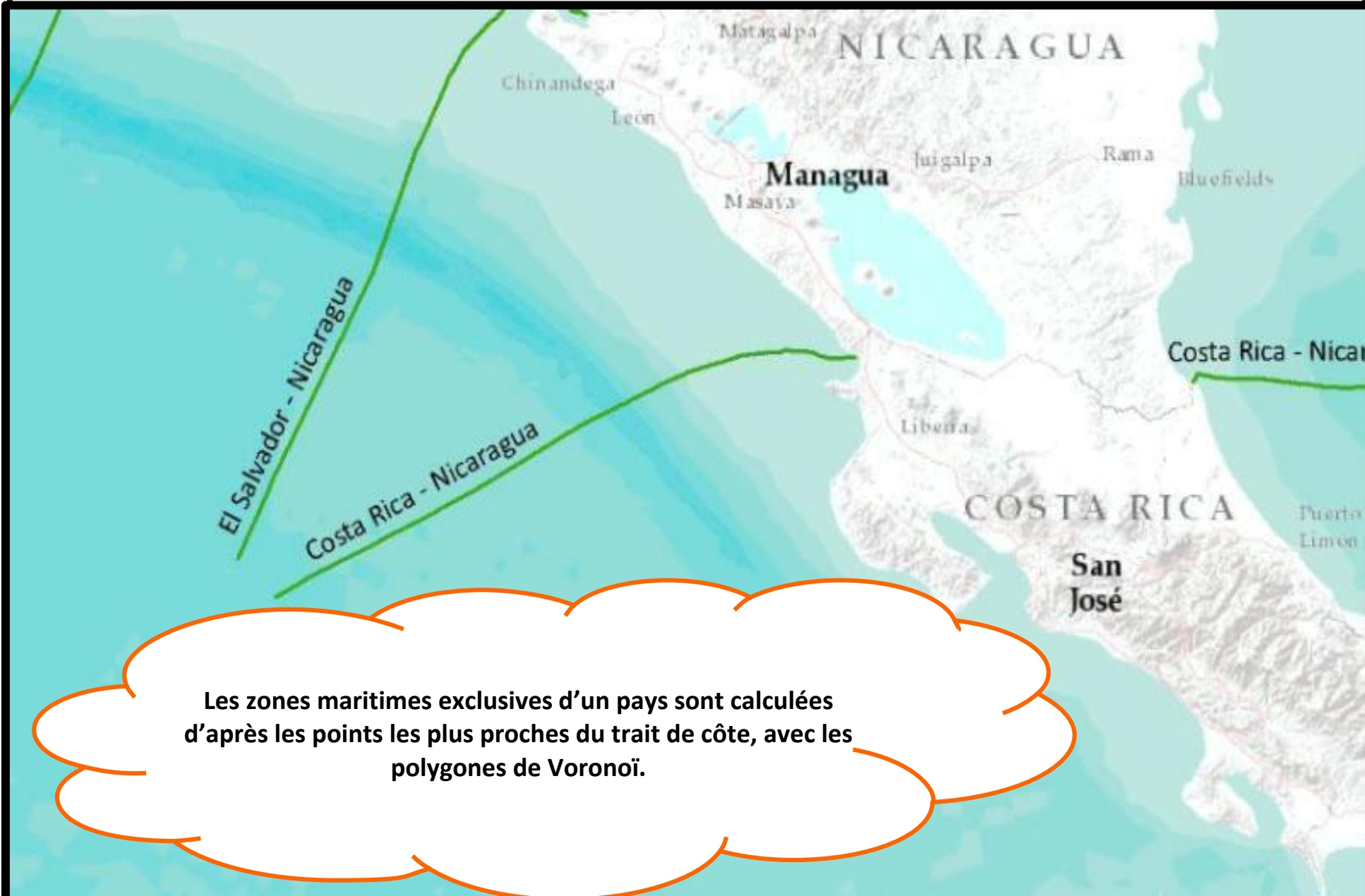
Zone sans superposition :
Un propriétaire responsable

Zone avec superpositions :
A calculer

Zone Urbaine :
Propriétaire responsable



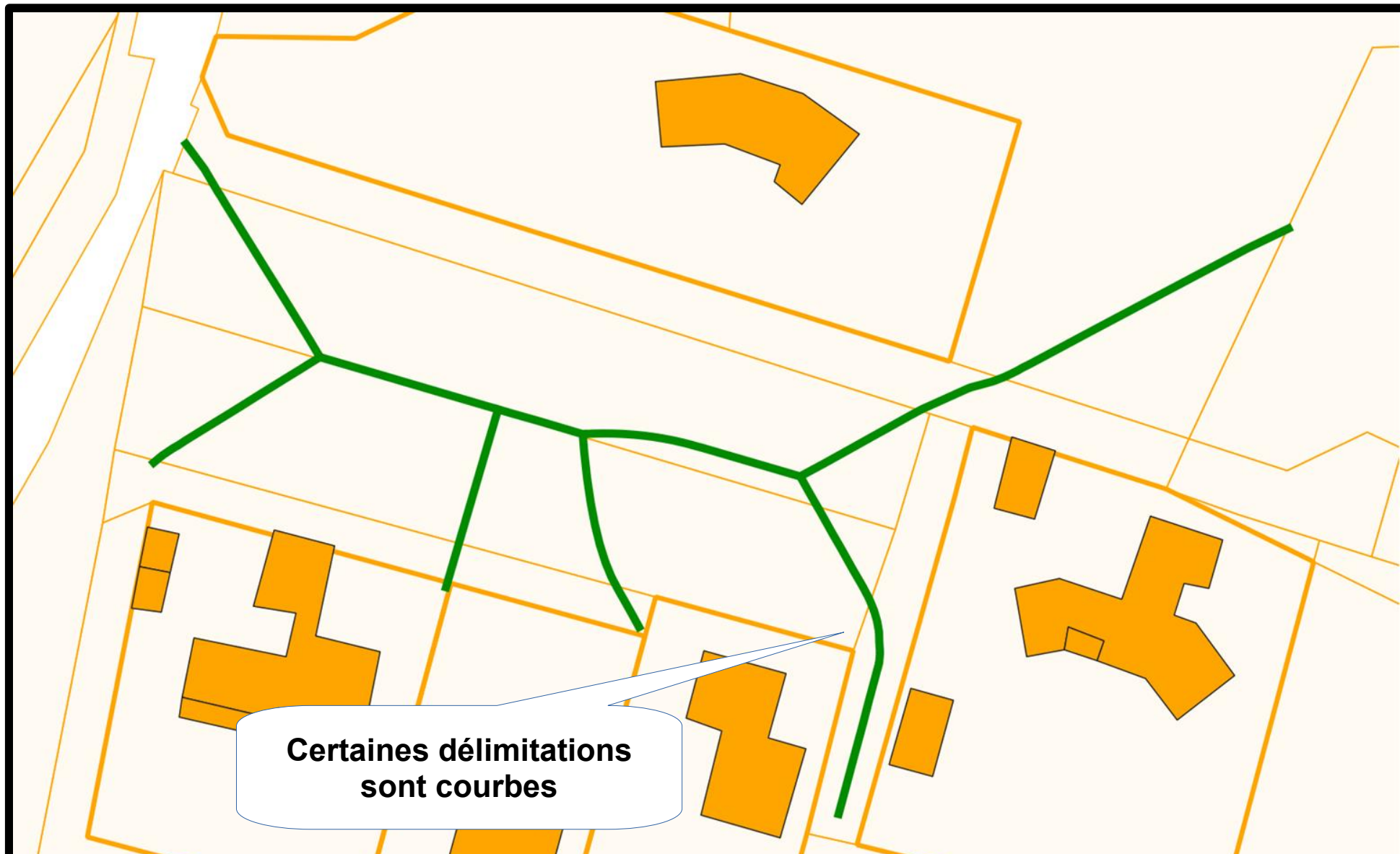
Comment fonctionne cet outil ?



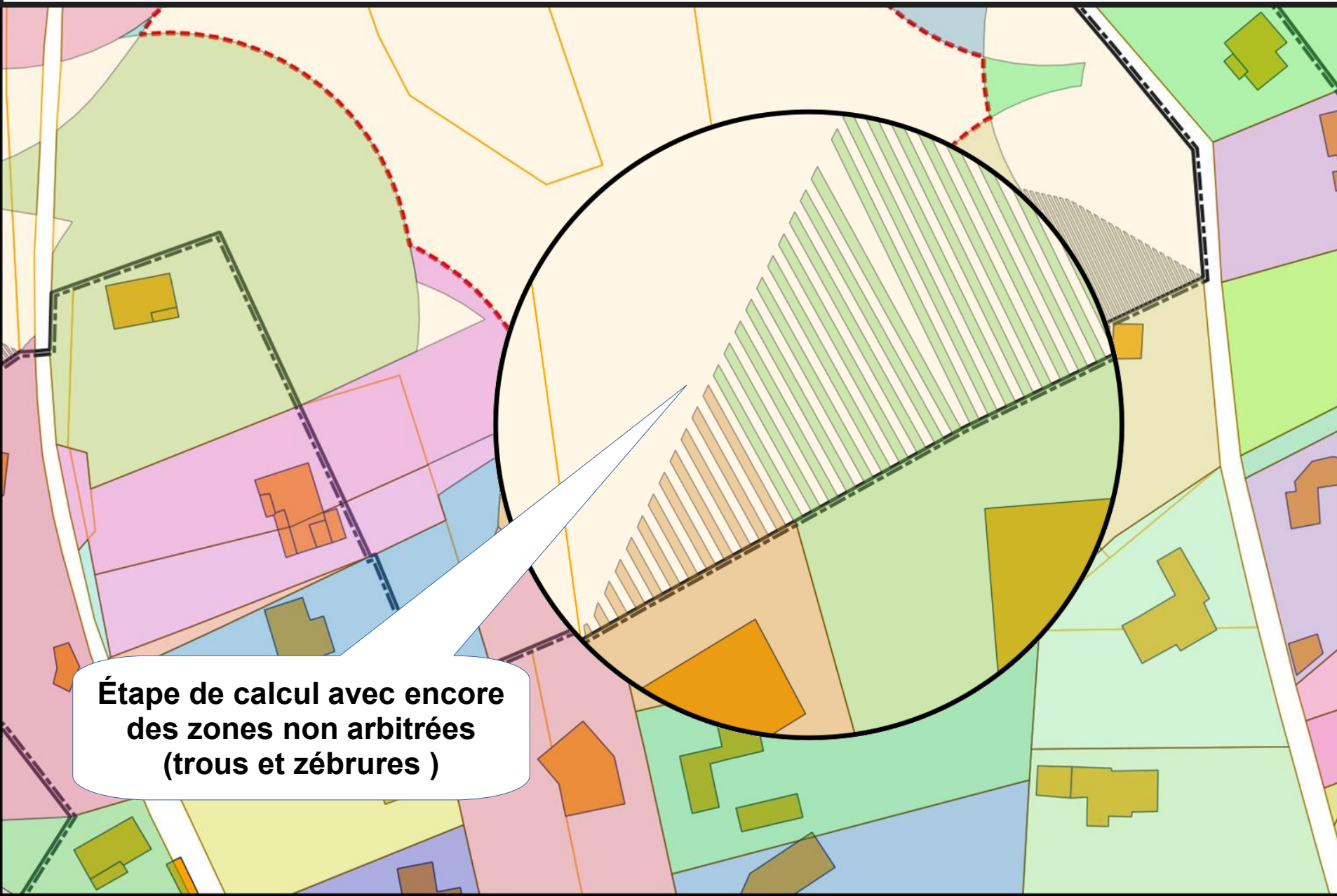
Comment fonctionne cet outil ?



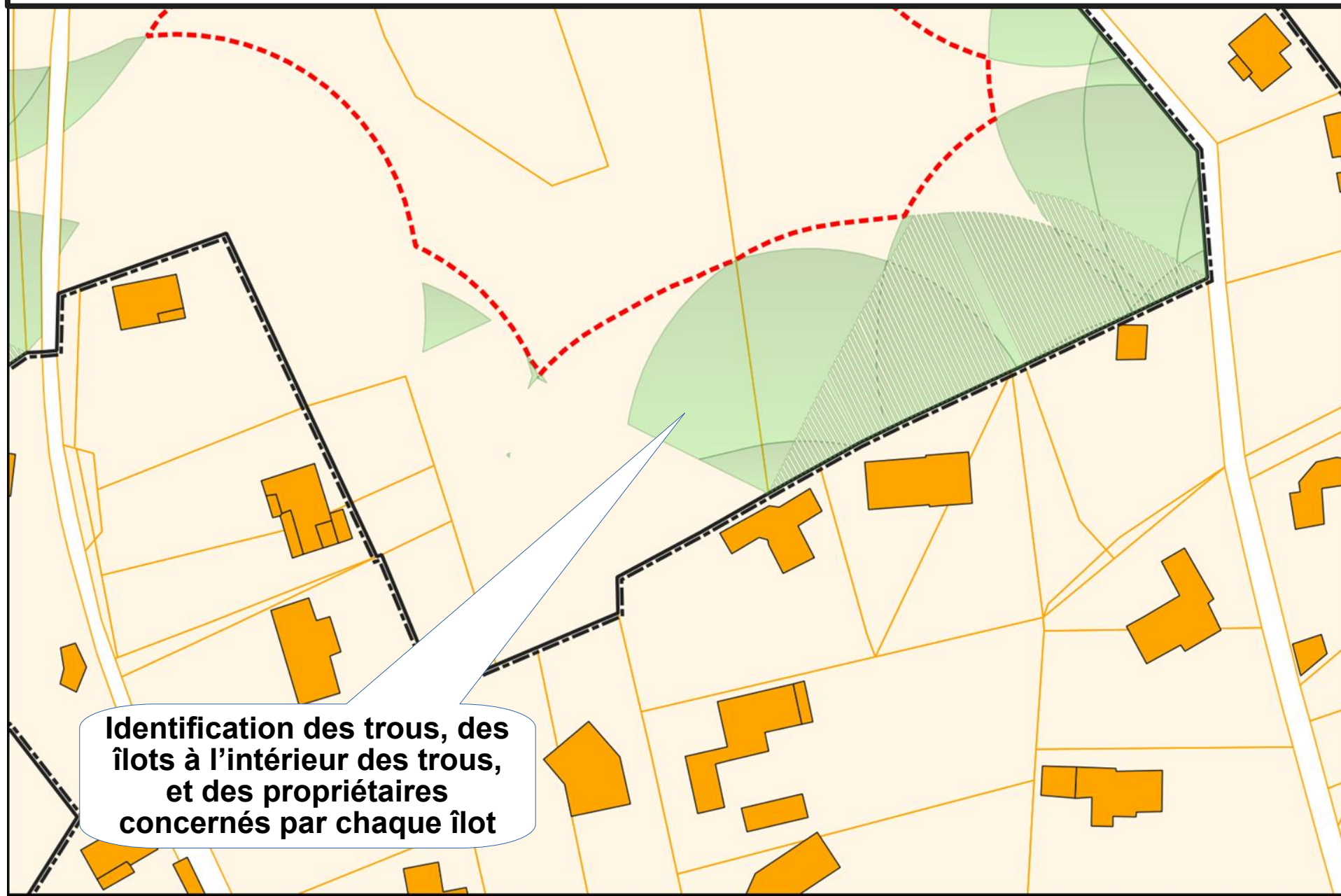
Comment fonctionne cet outil ?



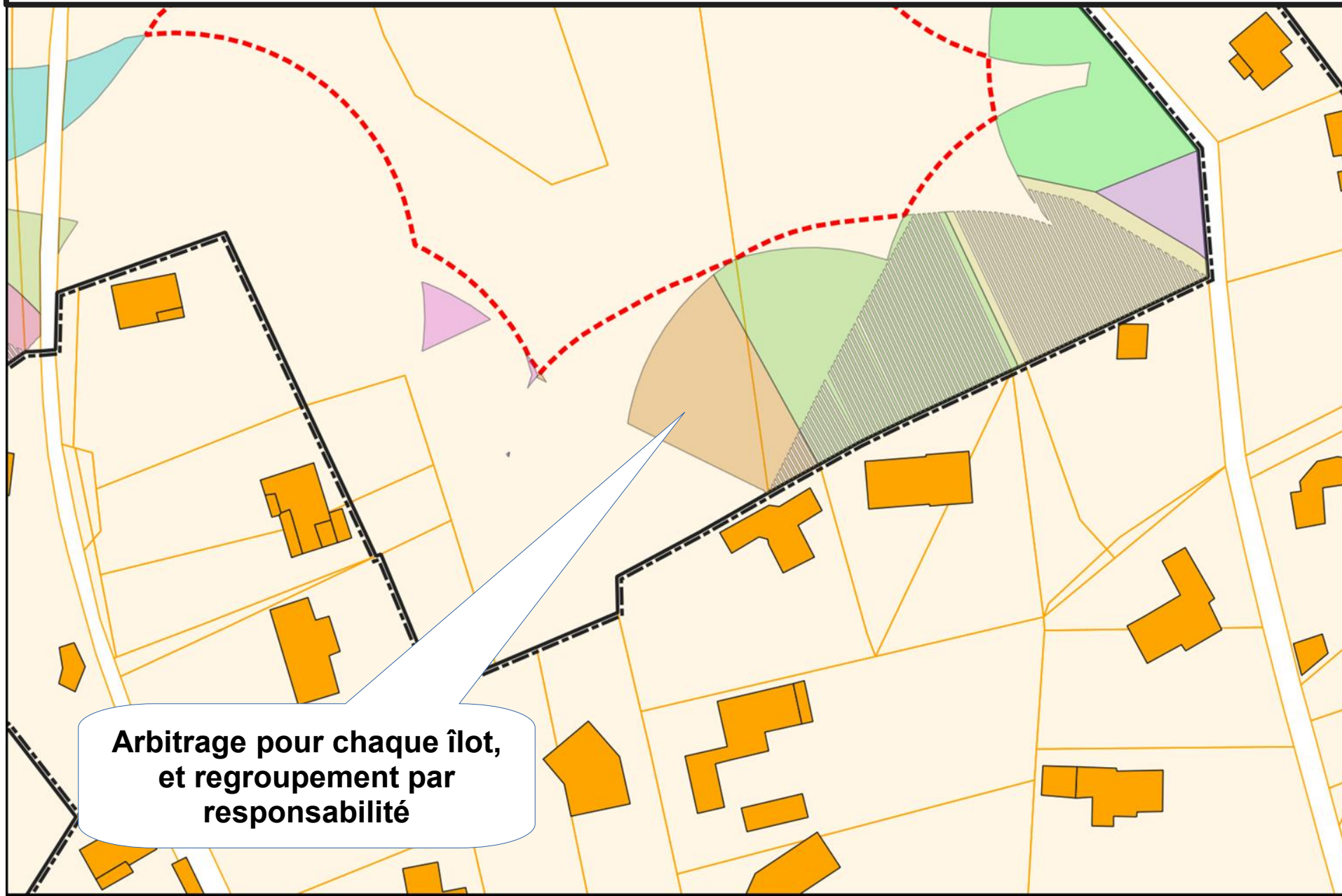
Comment fonctionne cet outil ?



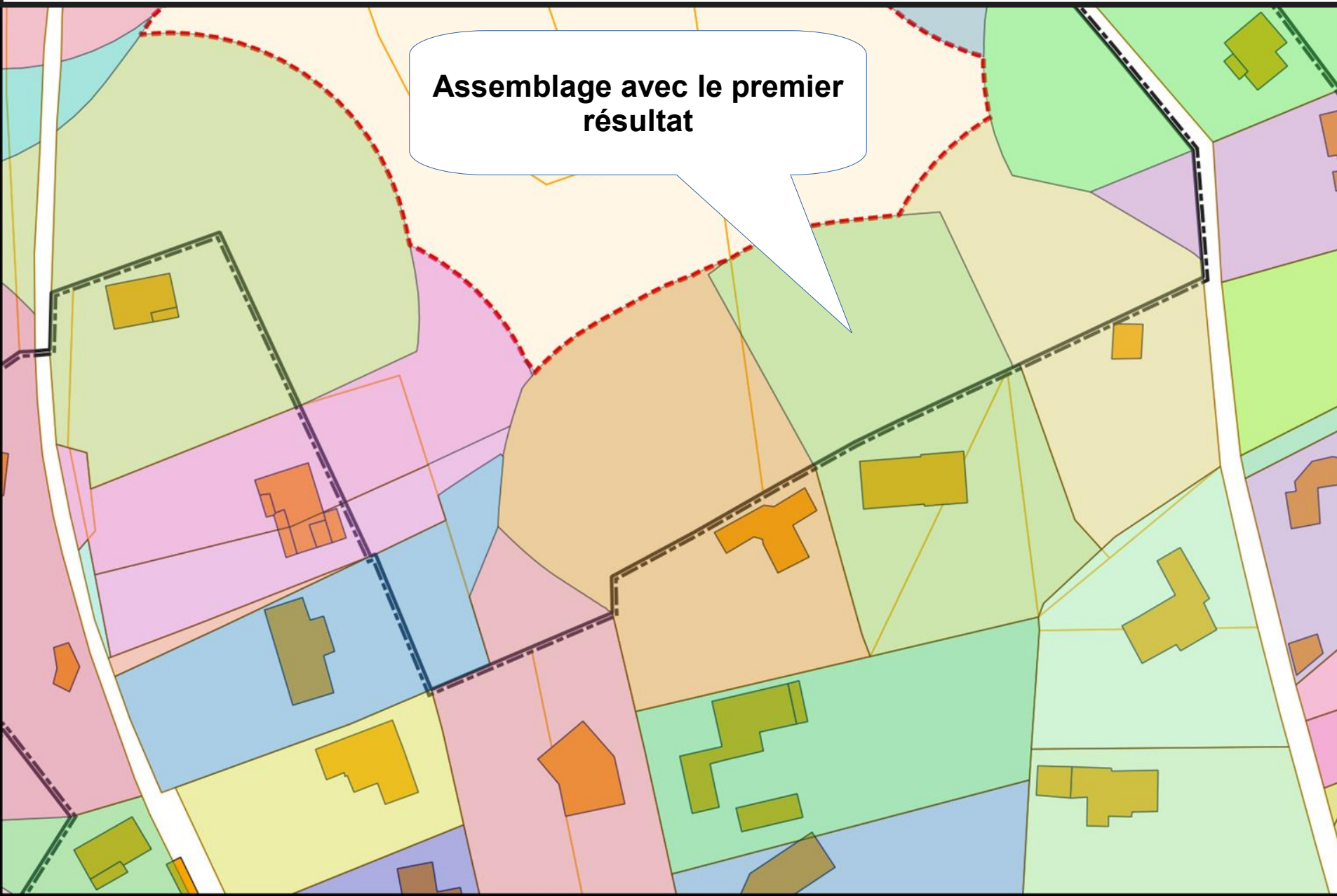
Comment fonctionne cet outil ?



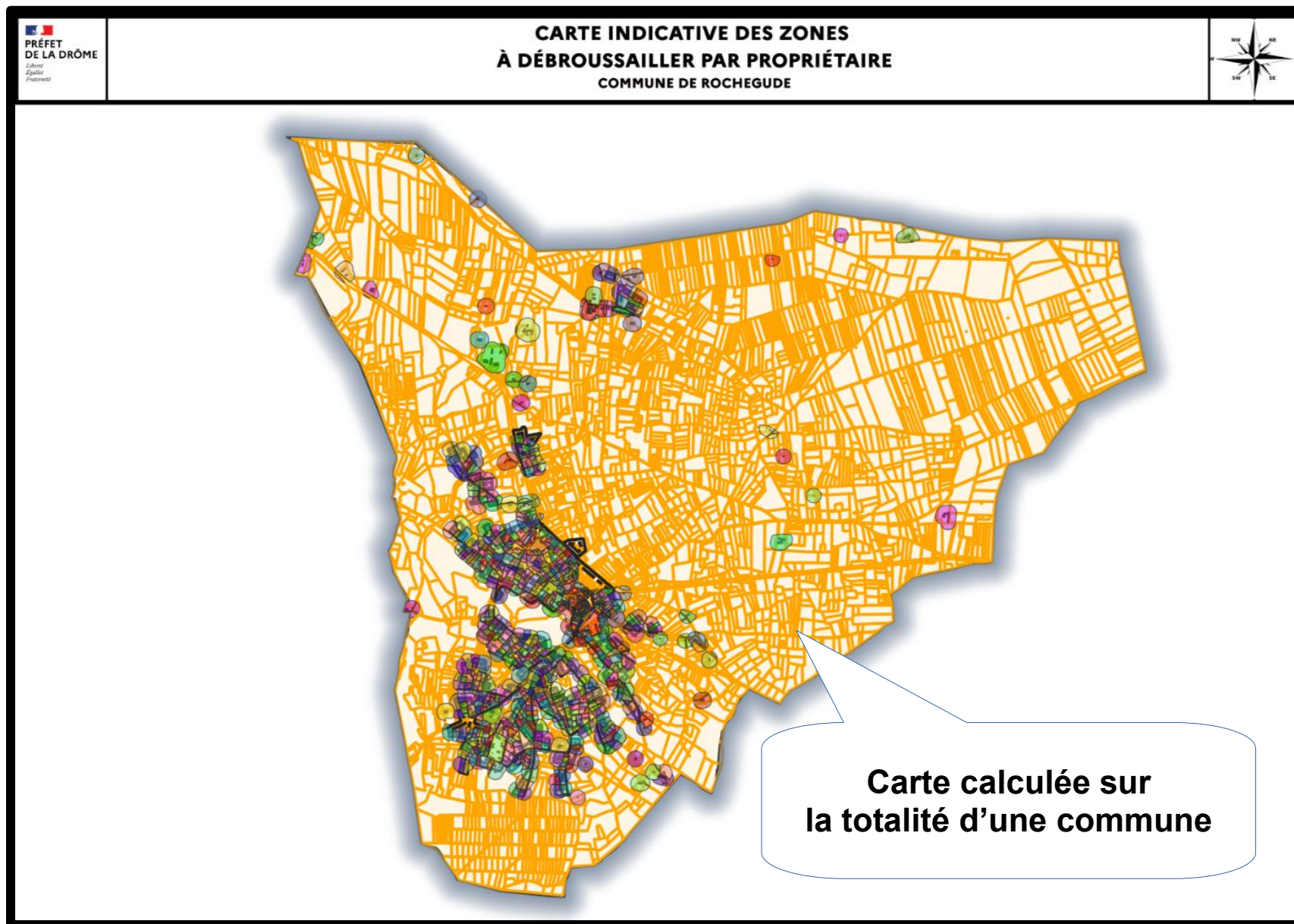
Comment fonctionne cet outil ?



Comment fonctionne cet outil ?



Comment fonctionne cet outil ?



Fiabilité des résultats

La cartographie est **indicative** :
 Sa fiabilité peut-être altérée selon la précision des données utilisées ...

<u>DONNÉE</u>	<u>ORIGINE</u>	<u>PARAMÉTRAGE</u>	<u>PRÉCISION</u>
<u>Bâtiments</u>	<u>BD TOPO</u>	<u>Surface > 6 m²</u>	<u>???</u>
<u>Campings</u>	<u>BD TOPO</u>	<u>Non recalé</u>	<u>??</u>
<u>Parcs photovoltaïques</u>	<u>BD TOPO</u>	<u>Non recalé</u>	<u>??</u>
<u>Carrières</u>	<u>BD TOPO</u>	<u>Non recalé</u>	<u>??</u>
<u>Centres Enfouiss. Techn.</u>	<u>BD TOPO</u>	<u>Non recalé</u>	<u>??</u>
<u>Parcs éoliens</u>	<u>Référentiel Éolien Terrestre National (2021)</u>		<u>???</u>
<u>Parcellaire cadastral</u>	<u>DDFiP</u>	<u>Non recalé</u>	<u>? à ???</u>
<u>Données propriétaires</u>	<u>DDFiP</u>		<u>??</u>
<u>Zonages urbains</u>	<u>Géoportail Urbanisme</u>		<u>???</u>
<u>Massifs forestiers à risques</u>	<u>BD Forêt V2 - IGN</u>	<u>Sources anciennes</u>	<u>?</u>

Fiabilité des résultats

La cartographie est **indicative** :
 ... Et parce que certaines données ne sont pas intégrées.

<u>DONNÉE</u>	<u>INTÉGRÉ</u>	<u>NON INTÉGRÉ</u>
<u>Bâtiments</u>	<u>?</u>	
<u>Bâtiments des communes voisines</u>		<u>En cours</u>
<u>Piscines</u>		<u>?</u> (mais pool house > 6 m ²)
<u>Campings</u>	<u>?</u>	
<u>Parcs photovoltaïques</u>	<u>?</u>	
<u>Parcs éoliens</u>	<u>?</u>	
<u>Carrières</u>	<u>?</u>	
<u>Centres Enfouissement Technique</u>	<u>?</u>	
<u>Installations classées SEVESO</u>		<u>?</u>
<u>Routes</u>		<u>?</u>
<u>Aires de repos</u>		<u>?</u>
<u>Voies ferrées</u>		<u>?</u>
<u>Lignes électriques</u>		<u>?</u>
<u>Postes électriques</u>		<u>?</u>
<u>Pente des terrains</u>		<u>?</u>



"QUELS AVANTAGES CETTE SOLUTION APPORTE-T-ELLE ?"

Précision

- **Identification claire des terrains à débroussailler par chaque propriétaire**
- **Respect des 5 règles fondamentales**

Optimisation et Automatisation

- **Traitement rapide des grandes quantités de données**
- **Amélioration des performances**
- **Solution reproductible dans toutes communes avec OLD (zone OLD nationale)**
- **Coût de revient des cartographies très réduits**

Licence ouverte et logiciels libres

- **Première application en licence ouverte basée sur des logiciels libres :**
PostgreSQL, PostGIS.

Diffusion sur la plateforme d'échange de code GitLab

<https://gitlab-forge.din.developpement-durable.gouv.fr/pub/dd/ddt-26-public/old50m>

- **Partage du code, maintenance du code, mise à jour, réutilisation faciles**



"QUELS INCONVÉNIENTS AVEC CETTE SOLUTION ?"

Actualisation des données

- Retard d'actualisation des données (cadastre, BDTOPPO, ...)
- Rattraper ce retard (permis de construire, changements de propriétaires ...) serait trop chronophage

Limites actuelles de l'outil

- Il restera toujours quelques erreurs marginales manifestes, dues aux données cadastrales trop imprécises ou écartées
- Les OLD des ouvrages linéaires et aires de repos, les boisements rivulaires, la pente du terrain, les installations SEVESO,

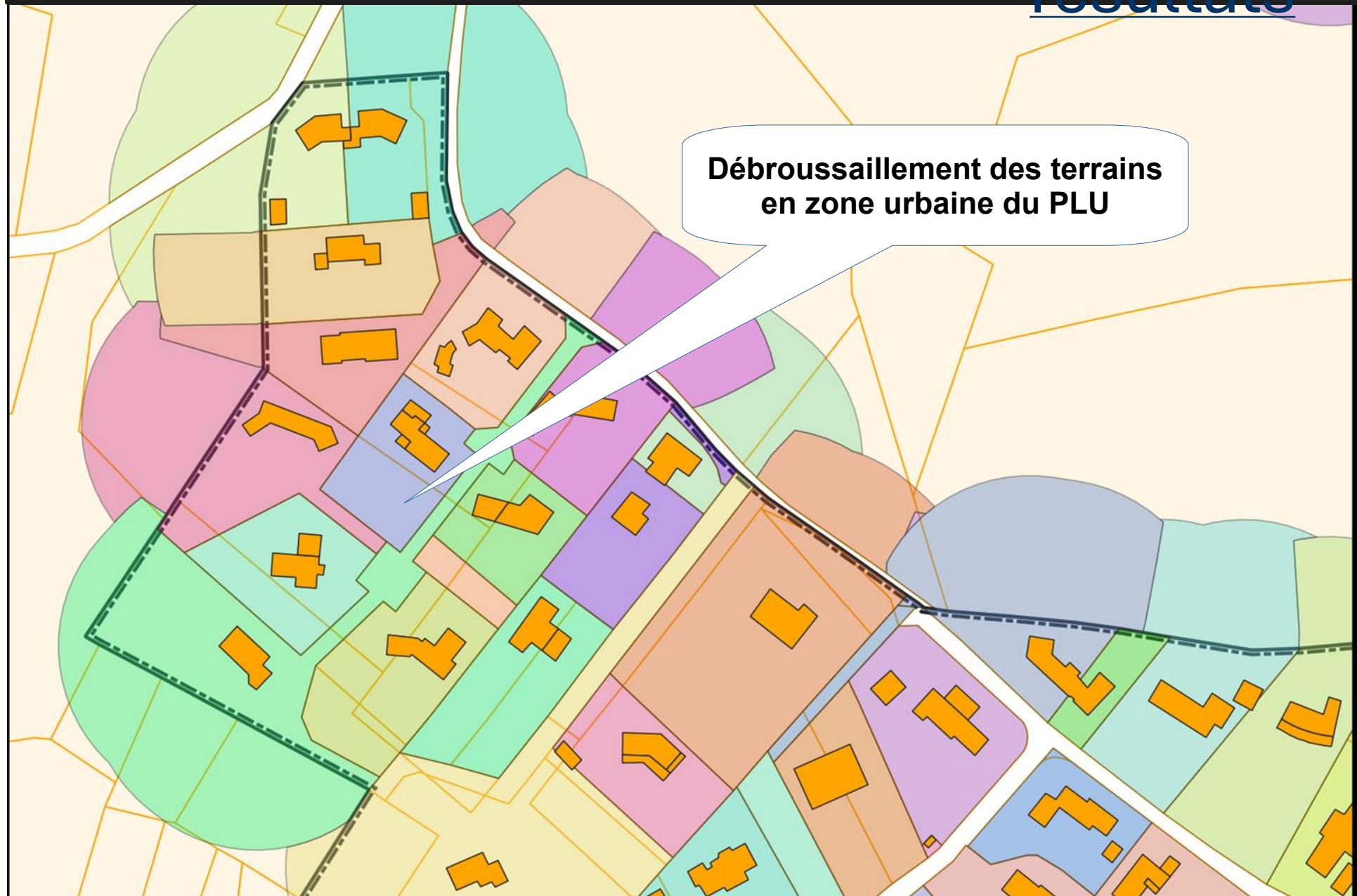
Bien employer le terme de cartographie INDICATIVE des zones à débroussailler

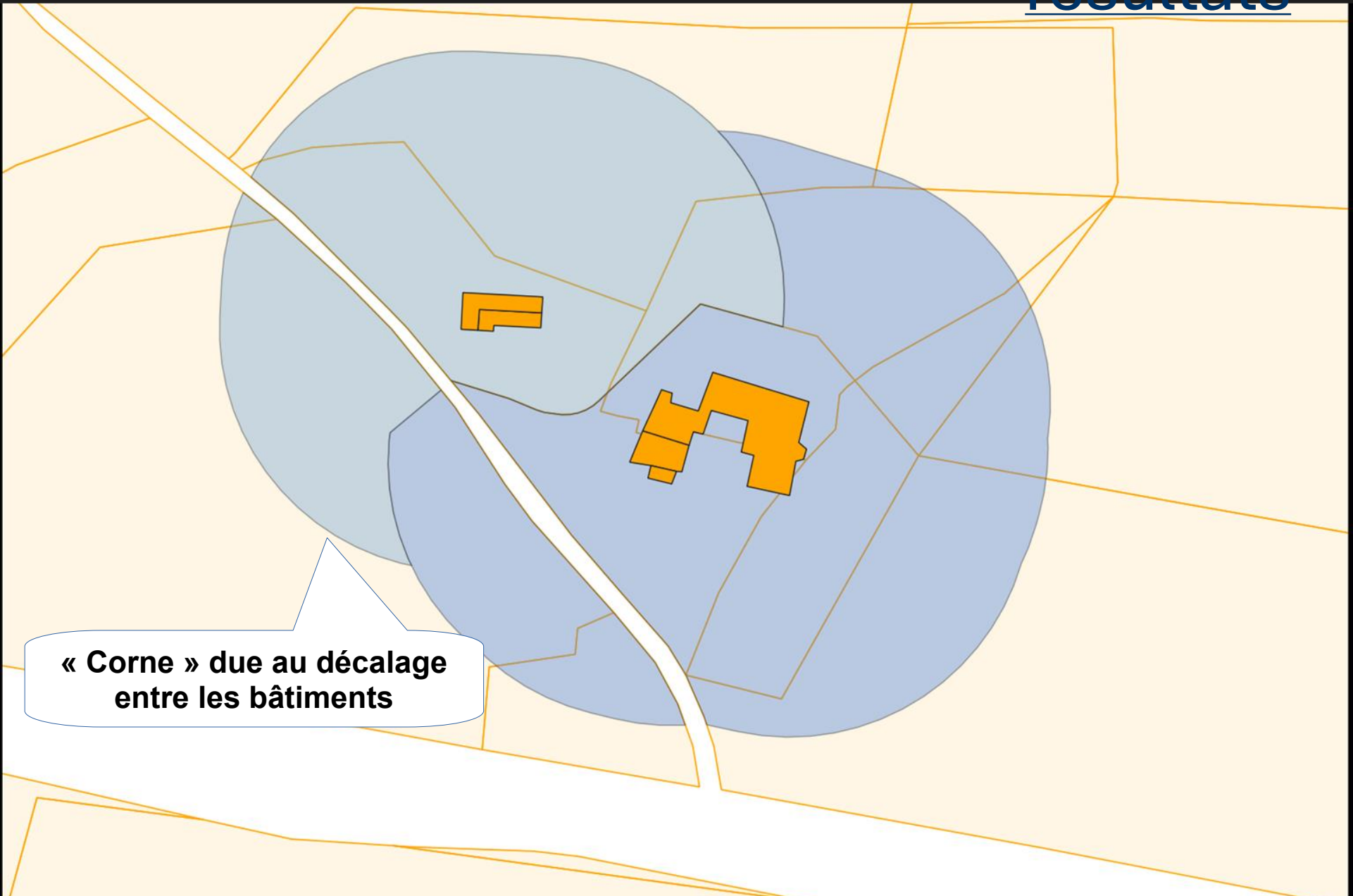
Rigidité du code SQL

- L'écriture des traitements en langage SQL a recherché la robustesse
- Mais il est difficile d'intégrer des messages d'erreur en cas d'arrêt des calculs

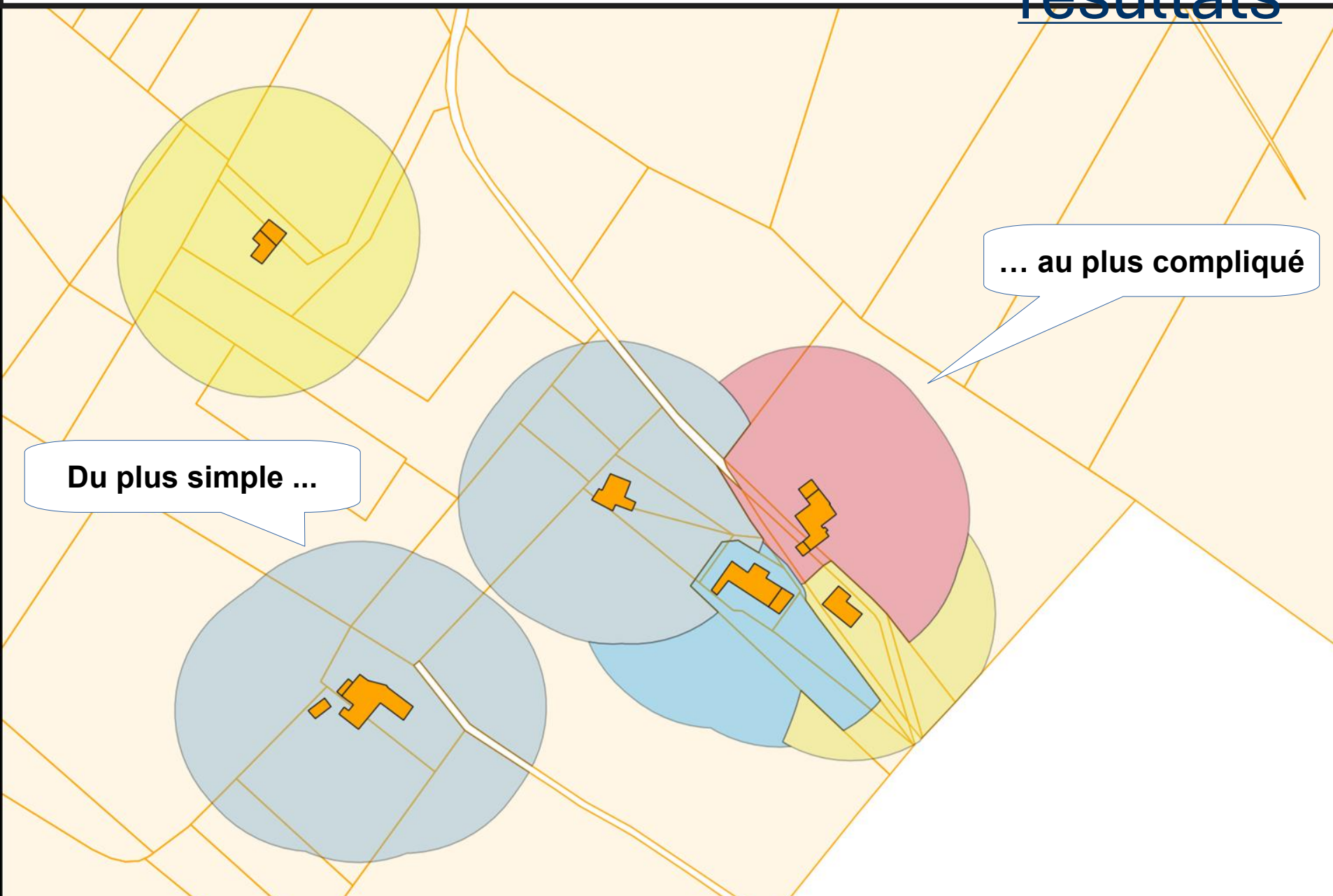
Les compétences géomatiques sont indispensables

Exemples de résultats

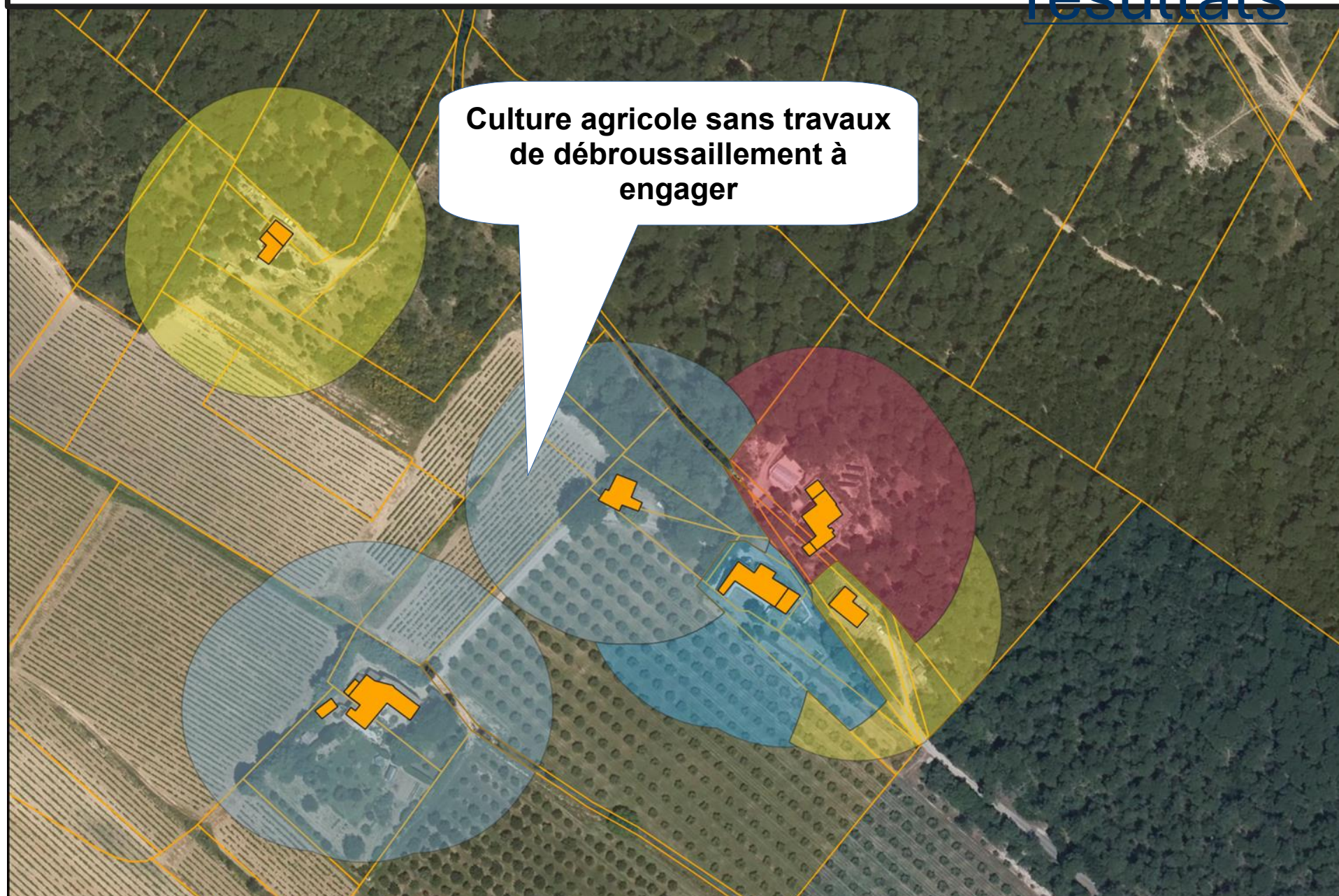




Exemples de résultats



Exemples de résultats



Conclusion et Perspectives



"QUE RESTE-T-IL À FAIRE ?"

Stratégie de déploiement **À POURSUIVRE**

- Promouvoir et diffuser l'outil OLD_50m et faciliter son utilisation
- DDT(M), ONF, SDIS, Conseils Départementaux, Collectivités, COFOR ...
- En septembre : Présentation au CRIGE PACA, visio DPFM pour DDT(M)

Intégration dans les dispositifs de prévention **EN COURS DE DÉVELOPPEMENT**

- Volet cartographique des Plans (Inter) Communaux de Débroussaillage (ex PIDAF)
- Support pour les campagnes d'information et de contrôle des OLD
- Faciliter la consultation dans des cartographies interactives (outil CartOLD)

Maintenance et développement **À POURSUIVRE**

- Maintenir le code SQL sur GitLab
- Permettre des développements en interne ou par des tiers

Code de l'application disponible sur GitLab

<https://gitlab-forge.din.developpement-durable.gouv.fr/pub/dd/ddt-26-public/old50m>

 Explorer

Rechercher ou aller à...

Projet

 old_50m

Gestion >

Programmation >

Code >

Déploiement >

Opération >

Analyse >

Aide

SARRET Frédéric /  old_50m

 **old_50m**  Projet du catalogue CI/CD

main ▾

old_50m

Rechercher un fichier

Code ▾

 **Remplacer README.md**
MJMartinat rédigé 3 weeks ago

6246dbbd

 Historique

Nom	Dernière validation	Dernière mise à jour
 Qgis_projet	Ajout d'un dossier rassem...	5 months ago
 cartes	MàJ doc	4 months ago
 docs	Ajout outil jointure SQL	1 month ago
 script	Remplacer OLD50m_v1.16...	1 month ago

Code de l'application disponible sur GitLab

Explorer		Connexion
pub / Directions départementales / DDT 26 Public /  OLD50m		
	OLD50m_V1.16b.sql	actualisation 1 month ago
	OLD50m_v.1.16a.sql	actualisation 1 month ago
	OLD50m_v.1.16ac.sql	actualisation 1 month ago
	OLD50m_v1.16bc.sql	actualisation 1 month ago

4 versions de script SQL :

- 2 variantes « a » et « b » conduisant à un résultat presque identique,
- avec ou sans « c » selon le format de la BD TOPO

Adaptation DDTM 33 (non publiée) :

- utilisation des Fichiers fonciers CEREMA
- cartographie départementale assemblée

Developpement en cours de l'application CartOLD



Accueil

Carte interactive

Application interactive développée en langage R Shiny avec Golem
Accès internet aux cartes OLD pour le public



CARTOGRAPHIE DES OBLIGATIONS LÉGALES DE DÉBROUSSAILLEMENT (OLD)

CHOIX DE LA COMMUNE :

ROCHEGUDE

OK

RECHERCHE :

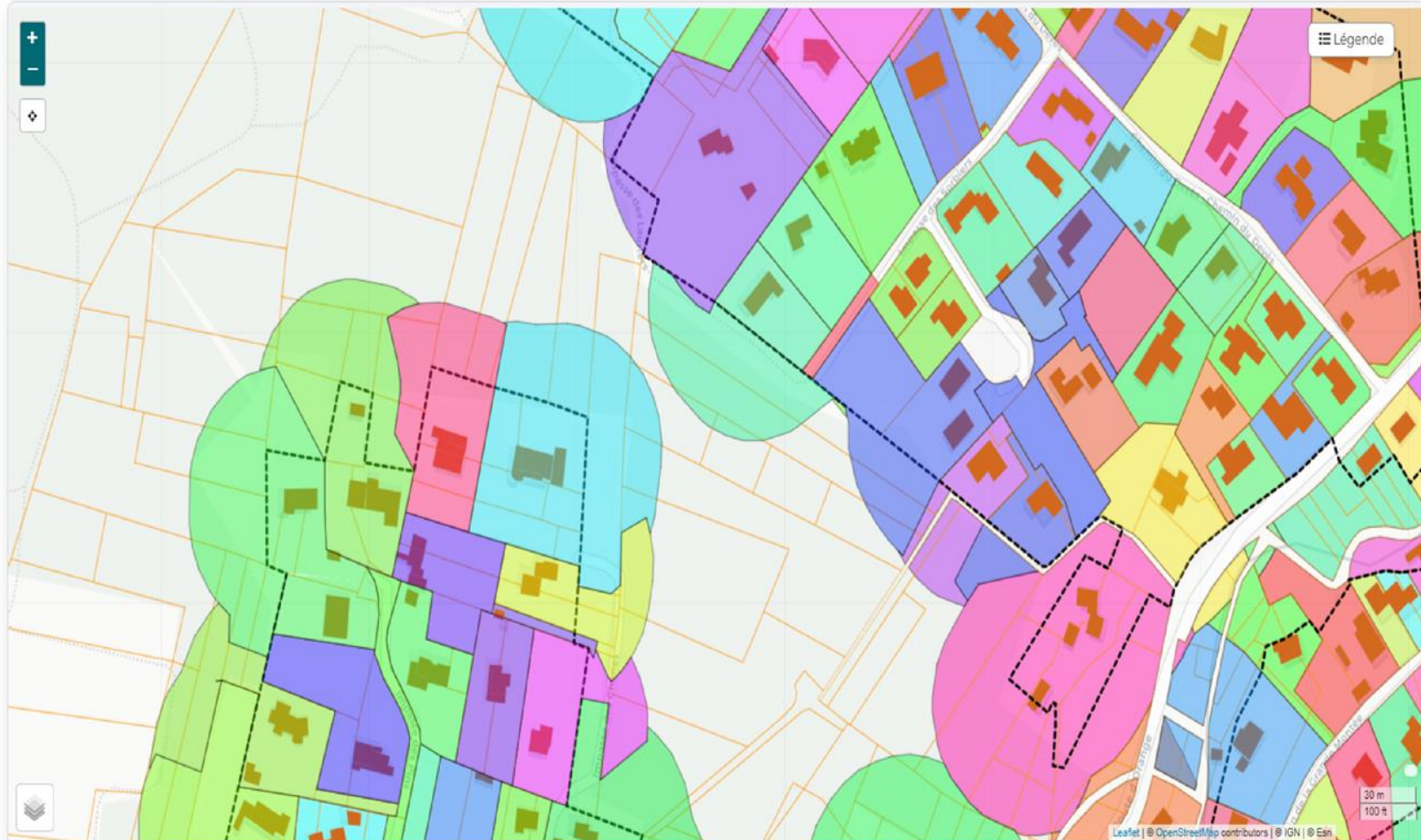
Tapez au moins 3 lettres de l'

Rechercher

Choix des données :

- ☐ Département
- ☐ Communes
- ☐ Zone à risques
- ☒ Zone à débroussailler
- ☒ Limites parcellaires
- ☒ Bâtiments
- ☒ Zone urbaine (PLU)

 Exporter emprise





MERCI
pour votre attention

Direction Départementale des Territoires de la Drôme

Juillet 2025

Frédéric Sarret
Marie-Jeanne Martinat

Création d'un centre de ressources

Sommaire

Un centre de ressources en trois parties

- 1^{ère} partie** - Se documenter sur les OLD
- 2^{ème} partie** - Les principaux hubs de données
- 3^{ème} partie** - Les bureaux d'études

Tester le MCD et ses outils



Se documenter sur les OLD

Office National des Forêts (ONF)



L'ONF développe ses propres solutions de **modélisation des OLD**. Il **accompagne** aussi les collectivités dans la mise en place de leurs stratégies de prévention des feux de forêts.

- ✗ Données géographiques ouvertes
- ✗ Scripts et outils SIG libres
- ✓ Accompagnement

👉 *En savoir plus*

ecologie.gouv.fr



Le site ecologie.gouv.fr met à disposition plusieurs outils (kits de communication, webinaires, FAQ...) afin de mieux sensibiliser au risque de feux de forêts et à l'importance des OLD dans la prévention.

- ✗ Données géographiques ouvertes

Géorisques

Retrouvez toutes les informations et la documentation nécessaire sur les OLD : zones d'application, modalités de débroussaillage, textes de loi, etc...

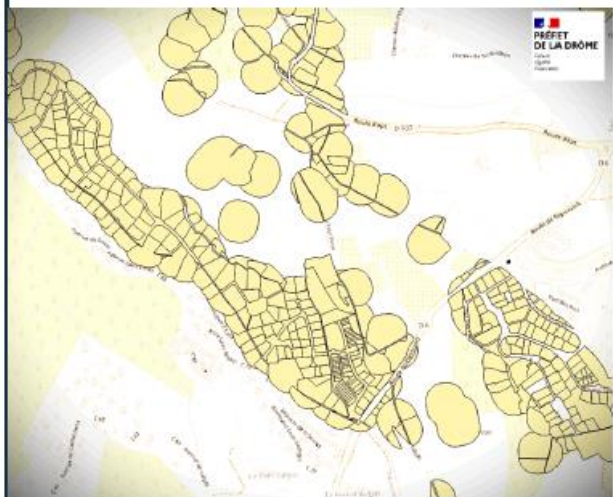
- ✓ Données géographiques ouvertes
- ✗ Scripts et outils SIG libres
- ✓ Accompagnement



👉 *En savoir plus*



Les principaux hubs de données



OLD 50m (DDT 26)

Le projet OLD50m est un système avancé de cartographie automatisée et libre, conçu pour **déterminer la responsabilité du débroussaillage** autour des bâtiments et équipements, et **arbitrer les cas de superposition**.

- ✓ Données géographiques ouvertes
- ✓ Scripts et outils SIG libres
- ✗ Accompagnement

👉 *En savoir plus*

Communes forestières PACA – CRIGE PACA

Les Communes forestières accompagnent les collectivités pour la mise en place des OLD. Dans ce cadre, elles mettent en place des outils de cartographie. Sans déterminer les responsabilités et arbitrer les cas de superposition, ceux-ci donnent toutefois un **premier aperçu des enjeux**.

En collaboration avec le CRIGE PACA, un modèle de



OÙ DÉBROUSSAILLER.FR

- ✗ Données géographiques ouvertes
- ✗ Scripts et outils SIG libres
- ✓ Accompagnement

👉 *En savoir plus*



Les bureaux d'études



PARALLELE 45



Tester le MCD et ses outils



MCD

https://github.com/CRIGE-PACA-lab/OLD_PACA_CRIGE_CommunesForestieres/tree/main/MCD



outils

https://github.com/CRIGE-PACA-lab/OLD_PACA_CRIGE_CommunesForestieres/tree/main/outils



OLD50_m

https://gitlab-forge.din.developpement-durable.gouv.fr/frederic.sarret/old_50m



Testez-les



https://lizmap.crige-paca.org/index.php/view/map?repository=projetold&project=old_04

Retours à luc.mabire@crige-paca.org ou ticket Github